

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I etap

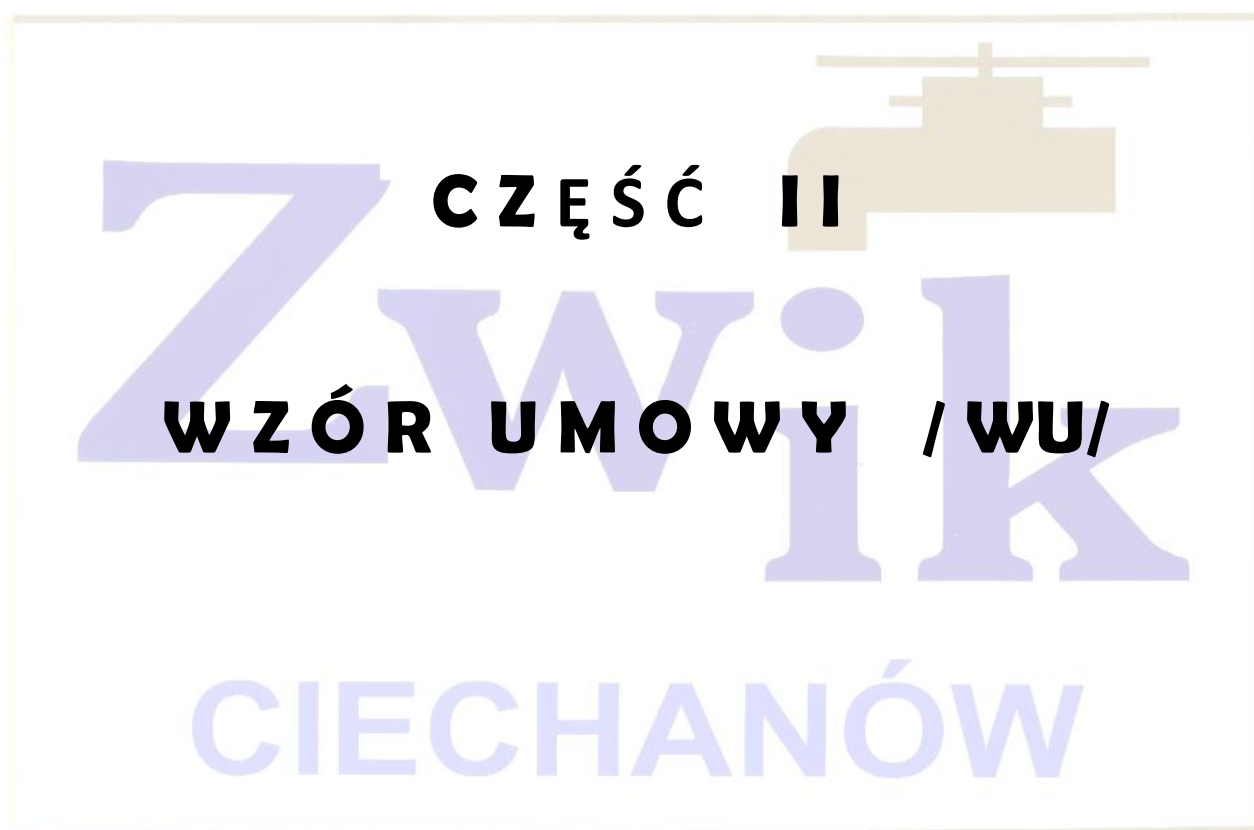
Numer projektu :

Tytuł zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej na osiedlu KRUBIN w Ciechanowie

Numer zadani : zadanie nr 2.2

Nr referencyjny : PZ/06/JRP/2010

---



Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I etap

Numer projektu :

Tytuł zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej na osiedlu KRUBIN w Ciechanowie

Numer zadani : zadanie nr 2.2

Nr referencyjny : PZ/06/JRP/2010

## UMOWA NR UM/.../JRP/.../10

zawarta w dniu .....2010 r..w Ciechanowie przy ul. Gostkowskiej 81 pomiędzy :

**ZAKŁADEM WODOCIĄGÓW i KANALIZACJI w Ciechanowie Sp . z o.o.**  
**06-400 CIECHANÓW ul. Gostkowska 81**

zarejestrowanym przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy XXI Wydział  
Gospodarczy KRS 0000096927 z kapitałem zakładowym 45.392.000 zł  
NIP 566-00-13-885 REGON 130154716

Zwanym dalej **Zamawiającym** , reprezentowanym przez :

1. Prezesa Zarządu - mgr inż. Andrzeja Bołę
2. Wiceprezesa Zarządu - mgr inż. Jacka Jelonkiewicza

a

Zarejestrowanym przez Sąd Rejonowy

**KRS** z kapitałem zakładowym **zł**

**NIP** **REGON**

Zwanym dalej **Wykonawcą** , reprezentowanym przez :

1. Prezesa Zarządu -
2. .... -

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści :

### §1.

## PODSTAWA ZAWARCIA UMOWY

Podstawą do zawarcia umowy jest wybór Wykonawcy wyłonionego w trybie przetargu nieograniczonego zorganizowanego w oparciu o przepisy Prawa Zamówień Publicznych ( Dz. U. 2007 r. nr 223, poz. 1655 ze zm. )

**Zamawiający** zleca , a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji przedmiot umowy określony w § 2.

### § 2.

## PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiot umowy jest wykonanie zamówienia pn.: **Budowa kanalizacji sanitarnej w osiedlu KRUBIN w Ciechanowie „– zadanie nr 2.2** które **Zamawiający** powierza , a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji .
2. Wykonawca oświadcza , że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami , które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy , w tym przeprowadził wizję w terenie .
3. Strony ustalają , że **Zamawiający** ma prawo ograniczenia zakresu rzeczowo- finansowego przedmiotu niniejszej umowy – bez skutków finansowych / odszkodowania dla Wykonawcy /.
4. Przedmiot niniejszej umowy musi być oddany Zamawiającemu w stanie bezusterkowym i nadającym się do użytkowania , po dokonaniu wszystkich odbiorów technicznych w obecności **Zamawiającego** .
5. Charakterystyka oraz szczegółowy opis przedmiotu umowy znajduje się w **Części III – Warunkach zamówienia / WZ/** (w skład których wchodzi : **Opis przedmiotu zamówienia , Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót , Dokumentacja projektowa** ) , które wraz z ofertą Wykonawcy i Instrukcją dla Wykonawcy / IDW/ stanowią załącznik nr 1 do umowy i będący jej integralną częścią .

### § 3.

Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez **Wykonawcę** .

### § 4.

## TERMINY REALIZACJI UMOWY

1. Załączony Harmonogram Rzeczowo-Finansowy Robót stanowiący załącznik Nr 3 do Umowy , jest dokumentem zobowiązującym **Wykonawcę** do dotrzymywania terminów realizacji robót od momentu przekazania placu budowy przez **Zamawiającego** .
2. Strony ustalają , że termin wykonania obejmuje również okres przeznaczony na uzyskanie przez **Wykonawcę** wszystkich przewidzianych w obowiązującym prawie atestów i zezwoleń jak również przeprowadzenie przez niego wszystkich niezbędnych prób, badań kontrolnych , inspekcji telewizyjnej całego kanału oraz badań szczelności kanału i odbiorów technicznych , badań stopnia zagęszczenia gruntu , usunięcie stwierdzonych przy dokonywaniu odbiorów technicznych usterek i wad , opracowanie i uzgodnienie dokumentów niezbędnych do odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz wszelkich dokumentów składanych przez Podwykonawców .
3. Cykl realizacji zadania wynosi **23 miesięcy**(1miesiąc od chwili podpisania umowy do daty rozpoczęcia- okres przygotowawczy ,**21** miesiące okres realizacji- od daty rozpoczęcia do daty wpisu do dziennika budowy o zakończeniu robót , **1** miesiąc okres odbiorowy ) . **Za datę zakończenia zadania uznaje się datę spisania końcowego protokołu odbioru** .
4. Pośrednie terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych zakresów prac – znajdują się w załączniku nr 3 do niniejszej umowy .

### § 5.

## OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

**Zamawiający zobowiązuje się do :**

1. Przekazania placu budowy najpóźniej w 15 dniu po podpisaniu umowy ,
2. Najpóźniej w dniu przekazania placu budowy przekazać następujące dokumenty : dokumentację projektową , dziennik budowy , pozwolenie na budowę ,
3. Zapewnienia nadzoru inwestorskiego i autorskiego ,
4. dokonania odbioru przedmiotu umowy ,
5. dokonania zapłaty za przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy ,

## § 6.

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 2 :

1. Zgodnie z :
  - a) dokumentacją projektową przedmiotu zamówienia ;
  - b) warunkami pozwolenia na budowę ;
  - c) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów , w tym ustawy z 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Z 2006 r. Nr 156, poz.1118 z późn. zmianami ) oraz innymi decyzjami i warunkami wydanymi podczas przygotowywania procesu inwestycyjnego .
  - d) treścią złożonej oferty , która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy ;
  - e) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej , sztuki budowlanej oraz wytycznymi i Zaleceniami Zamawiającego , przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje oraz wyposażone w odpowiedni sprzęt ;
  - f) terminami określonymi w Harmonogramie Rzeczowo- Finansowym ;
2. Z materiałów , których jakość winna odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu zgodnie z ustawą z 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych ( Dz.U. z 2004 r. nr 92, poz. 881 ) oraz wymaganiami dokumentacji projektowej ( atesty należy dostarczyć Zamawiającemu przed rozpoczęciem robót ) . Nie dopuszcza się stosowania materiałów zamiennych bez pisemnej zgody Zamawiającego . Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek przedstawić Świadectwo jakości materiału, certyfikat bezpieczeństwa , deklarację zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub odpowiednie .
3. Ponadto Wykonawca :
  - a) zobowiązuje się do przestrzegania tajemnicy handlowej ;
  - b) pokryje całkowicie koszty związane z organizacją placu budowy , a w szczególności opłaty za : energię elektryczną , wodę , drogi dojazdowe itp. ;
  - c) wykona wszystkie wymagane prawem próby i pokryje koszty wszelkich odbiorów ;
  - d) wykona odwodnienie wykopów ;
  - e) pokryje koszty opracowania projektów organizacji ruchu dla tej części zadania , dla której projekt nie został opracowany , jak również pokryje koszty związane z organizacją ruchu w rejonie wykonywanych robót , oraz koszty opłat za zajęcie pasa drogowego i koszty związane z nasadzeniem drzew szt. 4 .
  - f) przedstawi protokoły stopnia zagęszczenia gruntu na wszystkich odcinkach robót , które były wykonywane metodą odkrywkową , w odległościach nie większych niż 15m w poziomie , i nie większej niż 60 cm w pionie ;
  - i) zapewni obsługę geodezyjną przedmiotu umowy wykonaną przez osoby posiadające stosowne uprawnienia . Wykonawca wykona w ramach obsługi geodezyjnej między innymi :

tyczenie obiektów liniowych, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą przedmiotu umowy. Termin dostarczenia inwentaryzacji ustala się na dzień przeglądu technicznego przedodbiorowego.

- j) na dzień przeglądu przedodbiorowego Wykonawca dostarczy również wykonaną na własny koszt i własnym staraniem, w obecności Inspektora Nadzoru inspekcję telewizyjną całego odcinka wybudowanego kanału sanitarnego oraz wykona próby szczelności całego odcinka zgodnie z normą PN-EN 1610.
- k) dostarczy protokoły odbioru skuteczności zerowania rozdzielni elektrycznych przepompowni ścieków na dzień ich rozruchu.

## § 7.

### Do obowiązków Wykonawcy należy również :

1. Prowadzenie Dziennika Budowy i udostępnianie go na każde żądanie Inspektorom Nadzoru, Projektantowi, przedstawicielom Państwowego Nadzoru Budowlanego lub innym upoważnionym do tego osobom;
2. Przejęcie pełnej odpowiedzialności za:
  - a) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
  - b) szkody wynikłe ze zniszczenia oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów sprzętu i innego mienia, będących skutkiem prowadzenia robót podczas realizacji przedmiotu umowy.
3. Ponoszenia kosztów wykonania i bieżącego utrzymania dróg wewnętrznych dla potrzeb budowy, kosztów wykonania ewentualnych objazdów, jak również przejść dla pieszych, ogrodzenia placu budowy, oznakowania zgodnie z projektem organizacji ruchu;
4. Utrzymanie ogólnego porządku na budowie poprzez:
  - a) nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy,
  - b) zapewnienie bezpieczeństwa pożarowego,
  - c) wykonanie zabezpieczeń w rejonie prowadzonych robót zgodnie z projektem organizacji ruchu drogowego,
  - d) organizację zaplecza,
5. Zabezpieczenie we własnym zakresie i na własny koszt warunków socjalnych na budowie i innych przepisanych prawem warunków i świadczeń dla pracowników,
6. Uczestniczenie w naradach koordynacyjnych zwołanych przez Zamawiającego,
7. Informowanie Zamawiającego o problemach lub innych okolicznościach mogących mieć wpływ na jakość robót lub opóźnienie terminów uzgodnionych w harmonogramie robót.

## § 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się przed rozpoczęciem prac budowlanych do zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z robotami budowlanymi, funkcjonowaniem placu budowy i utrzymaniem obiektów oraz urządzeń znajdujących się na placu budowy, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 30% wartości niniejszego kontraktu.

2. Kopię polisy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć do Zamawiającego maksimum w ciągu jednego miesiąca po podpisaniu umowy / do końca okresu przygotowawczego / .
3. Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy ubezpieczenia oraz ewentualnym opłacaniem składek ubezpieczeniowych obciążają wyłącznie Wykonawcę .

### § 9.

1. Wykonawca oświadcza , że sprawdził z należytą starannością dokumentację projektowo - kosztorysową pod względem kompletności , posiadanych wymogami prawa uzgodnień i decyzji oraz zgodności projektu z przedmiarami robót i nie wnosi co do tego żadnych uwag ,
2. W przypadkach uzasadnionych wymogami prawa lub względami technicznymi Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić dokumentację techniczną o część wykonawczą która nie została opracowana ( bez dodatkowego wynagrodzenia ) .

### § 10.

#### **Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do :**

1. zainstalowania na własny koszt wszelkich oznakowań terenu budowy , a w szczególności oznakowania, które przewiduje projekt organizacji ruchu drogowego oraz projekt organizacji robót ( linie poziome , barierki ochronne ,oznakowanie , przejścia dla pieszych , kładki );
2. Utrzymania terenu budowy , w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych , oraz usuwania zbędnych materiałów , śmieci i wywożenia zbędnego urobku ziemi zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego ,
3. Uzyskania od właściwego zarządcy drogi zgody na czasowe zajęcie pasa drogowego , zieleni oraz pokrycie kosztów z tym związanych .
4. Popierania interesów Zamawiającego w kontaktach ze stroną trzecią przy ewentualnych sporach z właścicielami posesji po których przebiegać będzie trasa obiektu liniowego lub ich sąsiadami .
5. Dostarczenia pisemnego oświadczenia właścicieli posesji lub drogi po wykonaniu inwestycji , że teren został przywrócony do pierwotnego stanu i nie wnoszą co do tego żadnych uwag . Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługuje żadne wynagrodzenie ,
6. **Wykonania przedmiotu umowy osobiście** , z wyjątkiem robót które przewidział do podwykonania w złożonej ofercie . Kopie umów z Podwykonawcami , zaakceptowane przez Zamawiającego stanowią załącznik Nr 4 do Umowy . Wykonawca za prace podzleczone odpowiada jak za własne .

### § 11.

## **NADZÓR NA INWESTYCJĄ**

### **KIEROWNIK BUDOWY**

1. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie .....  
..... posiadającego uprawnienia budowlane nr ..... w

specjalności ..... , oraz posiada aktualne zaświadczenie z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Nr ..... ważne do dnia.....

Kierownik Budowy działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy w granicach posiadanego upoważnienia .

Zakres praw i obowiązków określa art. 22 Prawa Budowlanego . Ewentualna zmiana na stanowisku Kierownika Budowy może nastąpić po akceptacji Zamawiającego i musi być potwierdzona wpisem do dziennika budowy .

2. Kierownik Budowy zobowiązany jest zapewnić Inspektorom Nadzoru oraz wszystkich upoważnionych przez nich osobom dostęp do placu budowy .
3. Wykonawca / Kierownik Budowy / jest zobowiązany stosować się do wszystkich poleceń i wpisów do Dziennika Budowy wykonanych przez Inspektora Nadzoru , które są zgodne z obowiązującymi przepisami .

### **INŻYNIER KONTRAKTU**

4. Inżynierem Kontraktu z ramienia Zamawiającego będzie :
  - a) Inżynier rezydent .....
  - b) Inspektor Nadzoru Robót Sanitarnych ..... posiadającego uprawnienia budowlane nr ..... w specja.lności ..... , oraz posiadającego aktualne zaświadczenie z OIIB Nr ..... ważne do dnia .....
  - c) Inspektor Nadzoru Robót Elektrycznych ..... posiadającego uprawnienia budowlane nr ..... w specjalności ..... , oraz posiadającego aktualne zaświadczenie z OIIB Nr ..... ważne do dnia .....
  - d) Inspektor Nadzoru Robót Drogowych..... posiadającego uprawnienia budowlane nr ..... w specjalności ..... , oraz posiadającego aktualne zaświadczenie z OIIB Nr ..... ważne do dnia .....
5. Inspektorzy Nadzoru działają w imieniu i na rachunek Zamawiającego w granicach umocowania określonego przepisami art. 25 Prawa Budowlanego .

### **NADZÓR AUTORSKI**

6. Nadzór autorski i projektowy będzie prowadzony przez : Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „KOMBUDEX” Sp. z o.o. w Siedlcach , ul. Brzeska 97 08-110 Siedlce tel. 0-25 63-238-50

## **§ 12.**

### **WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają ,że obowiązującą formą wynagrodzenia , zgodnie z treścią złożonej przez Wykonawcę oferty , z wyjątkiem kwoty opłaty za zajęcie pasa drogowego oraz

wynagrodzenia za roboty związane z odwodnieniem wykopów jest wynagrodzenie ryczałtowe – do którego mają zastosowanie którego mają zastosowanie postanowienia art. 632 § 1 k.c.

2. Wartość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 2, zgodnie z **Załącznikiem Cenowym nr 17 do oferty** wynosi : w kwocie NETTO ..... PLN , kwota BRUTTO /łącznie z podatkiem VAT/ ..... PLN ( słownie : ..... ) PLN z zastrzeżeniem ustępu 3 ,
3. Kwota NETTO ..... PLN , podana przez Wykonawcę jest wiążąca przez cały czas trwania umowy .

a) Podstawą do zwrotu przez Zamawiającego kosztów zajęcia pasa drogowego będzie decyzja stosownego zarządcy lub urzędu . Koszty opłaty zostaną zwrócone po przedłożeniu zapłaconych należności wynikłych z decyzji , ujętych w odrębnej fakturze najpóźniej przy końcowym rozliczeniu zadania następująco :

- jeśli kwota wynikająca z decyzji będzie wyższa od podanej w ofercie , zwrócona zostanie kwota podana w ofercie ,
- jeśli kwota wynikająca z decyzji będzie niższa niż podana w ofercie , zwrócona zostanie kwota określona w decyzji, a tym samym zmniejszy się łączna wartość umowy o różnicę wynikającą z kwoty podanej w decyzji , a przyjętej w ofercie. Zmniejszenie kwoty kontraktowej nie będzie wymagało wprowadzenia aneksu do umowy.

b) Podstawą do zapłaty wynagrodzenia za roboty związane z odwodnieniem wykopów na czas budowy będą zatwierdzone przez Inżyniera kontraktu kosztorysy powykonawcze . Koszty robót odwodnieniowych zostaną zwrócone Wykonawcy :

- jeśli kwota wynikająca z kosztorysu powykonawczego będzie wyższa od podanej w ofercie , zwrócona zostanie kwota podana w ofercie ,
- jeśli kwota wynikająca z kosztorysu powykonawczego będzie niższa niż podana w ofercie , zwrócona zostanie kwota określona w kosztorysie powykonawczym , a tym samym zmniejszy się łączna wartość umowy o różnicę wynikającą z kwoty określonej w kosztorysie, a przyjętej w ofercie. Zmniejszenie kwoty kontraktowej nie będzie wymagało wprowadzenia aneksu do umowy.

4. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w § 12 ust. 2 obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie ( w tym koszt prac przygotowawczych , porządkowych , organizacji ruchu drogowego ,, obsługi geodezyjnej , kosztów pompowania wody , kosztów wycięcia drzewa , opracowania i uzgodnienia dokumentacji powykonawczej , koszty badań stopnia zagęszczenia gruntu , koszty związane z inspekcją telewizyjną , koszty związane z odbiorami wykonanych robót oraz prowadzeniem prób i badań technicznych i jakościowych .
5. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane roboty będzie rozliczane w okresach miesięcznych , z zastrzeżeniem ust.6,ust.7, ust.13 i ust.14, na podstawie faktur częściowych wystawianych przez Wykonawcę na koniec każdego miesiąca kalendarzowego , pod warunkiem zatwierdzenia ich przez Inżyniera Kontraktu i podpisania przez niego protokołu odbioru częściowego **niezawierającego uwag** – z tym że należność łączna z faktur częściowych nie może przekroczyć 90% całości wynagrodzenia za przedmiot umowy. Do każdej faktury Wykonawca naliczy podatek VAT należny w dniu jej wystwienia .
6. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy w danym miesiącu kalendarzowym nie może

przekroczyć wartości określonej w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym .

7. W razie rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części robót objętych ofertą wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone , przyjmując za podstawę będące następstwem ograniczenia robót zmniejszenie ilości zużytych materiałów , mniejszy stopień zużycia maszyn oraz zmniejszenie nakładów pracy na wykonanie przedmiotu umowy .
8. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie bezusterkowy protokół odbioru końcowego .
9. Wykonawca obowiązany jest w terminie 5 dni od daty podpisania protokołu odbioru częściowego oraz końcowego sporządzić i dostarczyć faktury częściowe lub fakturę końcową do Zamawiającego . Obowiązkiem Wykonawcy jest właściwe opisanie przedkładanych dokumentów .
10. Faktury Wykonawcy zostaną zrealizowane przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty ich dostarczenia do Zamawiającego – przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony przez Bank ..... nr rachunku ..... , za datę zapłaty faktury uznaje się dzień obciążenia konta Zamawiającego .
11. Zamawiający oświadcza , że jest podatnikiem podatku VAT .
12. Wykonawca oświadcza , że jest podatnikiem podatku VAT .
13. Strony zgodnie oświadczają , że terminy płatności za roboty podzleczone przez Wykonawcę przewidziane w umowach z podwykonawcami nie mogą być dłuższe niż terminy płatności wynikające z niniejszej umowy .
14. W przypadku gdy Podwykonawca robót , świadczący je za zgodą Zamawiającego na podstawie ważnej umowy z Wykonawcą , wystąpi do Zamawiającego z roszczeniem o zapłatę za prace podzleczone , Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do chwili uregulowania tej należności przez Wykonawcę .
15. Z chwilą uregulowania należności względem lidera, wynikającej z wystawionej przez niego faktury z tytułu świadczeń wykonanych w ramach konsorcjum dla Zamawiającego , pozostali uczestnicy konsorcjum nie będą rościli względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane prace .
16. Wszelkie prace lub czynności nieopisane w dokumentach przetargowych oraz niniejszej umowie , a niezbędne dla właściwego i kompletnego wykonania przedmiotu umowy , traktowane są jako oczywiste i zostały uwzględnione w wynagrodzeniu ryczałtowym określonym w § 12 ust.2 niniejszej umowy .

## ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

### § 13.

1. W niniejszym zamówieniu wprowadza się zabezpieczenie należytego wykonania umowy , które Wykonawca zobowiązany jest wnieść przed podpisaniem umowy. Kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi załącznik nr 2 do umowy .
2. Ustala się wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **7 % ceny całkowitej brutto** podanej w ofercie t.j. kwotę ..... PLN ( słownie ..... PLN )
3. Zabezpieczenie zostanie wniesione w formie .....
4. Zabezpieczenie jest gwarancją wykonania robót zgodnie z niniejszą umową , jak również

pokrycia ewentualnych roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi .

5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu , to :

- 1) dopuszcza się wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 50 % należnego zabezpieczenia , natomiast pozostała kwota w wysokości 50 % będzie potrącana z bieżących faktur w wysokości 10% należnej kwoty ujętej w fakturze do chwili potrącenia całej kwoty.
- 2) Zamawiający zwróci zabezpieczenie wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane , pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniężny na rachunek Wykonawcy .

6. Zwrot zabezpieczenia nastąpi na wniosek Wykonawcy :

- 1) w wysokości 70% w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu końcowego ;
- 2) w wysokości 30% w terminie 15 dni po upływie okresów gwarancji i rękojmi udzielonej na przedmiot umowy .

## ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

### § 14.

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów :

- 1) **odbioru częściowe** stanowiące podstawę do wystawienia faktury częściowej za wykonanie pełnego zakresu robót w danym miesiącu kalendarzowym , zgodnie z Rzeczowo - Finansowym Harmonogramem Robót,
- 2) **odbioru końcowy** po bezusterkowym zrealizowaniu umowy ,
- 3) **odbioru ostateczny po upływie okresu gwarancji i rękojmi w 36 miesiącu** od spisania końcowego protokołu odbioru.

2. Odbiorów częściowych dokonuje właściwy branżowo Inspektor nadzoru , natomiast odbiór końcowy i ostateczny jest dokonywany przez powołaną przez Zamawiającego Komisję Odbioru przy udziale Wykonawcy i odpowiednich instytucji . W odniesieniu do robót podlegających odbiorowi końcowemu i ostatecznemu właściwy branżowo Inspektor Nadzoru sprawdza kompletność przekazanych przez Wykonawcę dokumentów .

3. Inspektor Nadzoru dokona odbioru robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu do 3 dni od dnia zgłoszenia potrzeby odbioru przez Kierownika Budowy wpisem do dziennika budowy i skutecznego powiadomienia Inspektora Nadzoru . Nie przystąpienie do odbioru robót w tym terminie nie wstrzymuje postępu prac , a roboty zanikające oraz ulegające zakryciu uznaje się za wykonane prawidłowo . Nie zawiadomienia Inspektora Nadzoru w terminie określonym w niniejszym ustępie może być podstawą nieodebrania robót i naliczenia kar umownych .

4. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót wpisem do dziennika budowy oraz pisemnie na adres siedziby Zamawiającego z określeniem daty zakończenia robót .

5. Warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości dokonania odbioru końcowego jest uzyskanie przez niego wszystkich przewidzianych w obowiązującym prawie atestów i zezwoleń co do urządzeń i instalacji zamontowanych lub wykonanych w trakcie realizacji przedmiotu umowy , a także przeprowadzenie przez niego ( przy udziale Zamawiającego ) wszystkich niezbędnych prób , badań kontrolnych , inspekcji telewizyjnej oraz badań

szczelności kanału zgodnie z ust.6 i odbiorów technicznych , oraz usunięcia stwierdzonych przy dokonaniu odbiorów technicznych usterek i wad ,jak również badań stopnia zagęszczenia gruntu po robotach ziemnych , uzgodnienie dokumentów niezbędnych do odbioru końcowego przedmiotu umowy , a w szczególności dokumentacji powykonawczej .

**Wykonawca dodatkowo jest obowiązany uzyskać oświadczenie od każdego Podwykonawcy , że wynagrodzenie za wykonane prace podzleczone związane z przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca zapłacił Podwykonawcom w należytej wysokości i terminie , dokument od zarządcy drogi ,że pas drogowy został przywrócony do należytego stanu i zarządca drogi nie wnosi co do tego żadnych uwag , oraz dokument od właścicieli posesji na których prowadzone były roboty, że teren na którym na ich posesji były prowadzone roboty został przywrócony do należytego stanu i właściciel nie wnosi co do tego żadnych uwag .**

6. Badanie szczelności musi być zakończone końcowym raportem z prób szczelności .  
Inspekcja telewizyjna należy zakończyć raportem , który winien zawierać informacje :
  - opis odcinka z wyszczególnieniem materiału , wielkości kanału , długości badanego odcinka , ilość przyłączy na danym odcinku ,
  - wykres spadków dna poszczególnych badanych odcinków ,
  - nagranie całości inspekcji w formacie DVD .
7. **Brak któregośkolwiek dokumentu wymaganego do zgłoszenia gotowości dokonania odbioru końcowego ( w tym nie uzyskanie stosownego oświadczenia od Podwykonawcy ) spowoduje odmowę dokonania odbioru końcowego przez Zamawiającego i stanowi podstawę do naliczania przez Zamawiającego kar umownych z tytułu nieterminowego oddania przedmiotu umowy .**
8. Wykonawca prześle Zamawiającemu w dniu rozpoczęcia odbioru końcowego robót : dziennik budowy , zaświadczenie właściwych jednostek i organów , świadectwa techniczne i dokumenty gwarancyjne , a także dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi podczas budowy wraz z oświadczeniami właścicieli terenu, że teren został przywrócony do stanu pierwotnego i nie wnoszą oni co do tego żadnych uwag . Ponadto zwróci Zamawiającemu pozwolenie na budowę wraz z dokumentacją .
9. W ciągu 14 dni roboczych od daty doręczenia zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót , pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę wymogów , o których mowa w ust. 4 i 5 , Zamawiający powoła Komisję Odbioru i rozpocznie odbiór , przy czym zakończenie prac Komisji odbioru winno nastąpić najpóźniej 14 dni licząc od daty ich rozpoczęcia .
10. **Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady , Zamawiający odmawia dokonania odbioru i przerywa się czynności odbioru .** Po otrzymaniu od Wykonawcy zgłoszenia o usunięciu wad Zamawiający wznawia czynności odbioru , przy czym termin rozpoczęcia i zakończenia prac Komisji biegnie na nowo .
11. Odbiór końcowy nie może być dokonany , jeżeli stwierdzone wady lub inne naruszenia postanowień umowy obniżają wartość lub użyteczność przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem ust. 13.
12. **Zakończenie prac Komisji Odbioru następuje z chwilą podpisania przez Strony umowy bezusterkowego protokołu odbioru .**
13. W razie stwierdzenia w toku odbioru wad, które nie nadają się do usunięcia , Zamawiający może :

- 1) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do zmniejszonej wartości lub użyteczności przedmiotu umowy , albo
- 2) zażądać wykonania przedmiotu umowy względnie jego części po raz drugi na koszt Wykonawcy , zachowując przy tym prawo do naliczania kar umownych w wysokości i sposób określony w § 16 ust.1 umowy .

14. **W dniu podpisania Protokołu odbioru , przed jego podpisaniem Wykonawca przekazuje Zamawiającemu Kartę Gwarancyjną . / wzór karty jest załącznikiem nr 5 do umowy /**

15. **Odbiór ostateczny jest dokonywany po upływie terminu gwarancji i rękojmi i polega na sprawdzeniu usunięcia wad powstałych i ujawnionych w tym okresie .**

## GWARANCJA ORAZ RĘKOJMIA

### § 15.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru końcowego i powstałe w okresie gwarancyjnym . **Okresy gwarancji i rękojmi za wady są jednakowe .**
2. **Warunki Gwarancji zawarte są w Karcie Gwarancyjnej która jest (załącznikiem nr 5 do umowy) .**
3. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi .
4. Wady nieusunięte w terminie, o których mowa w karcie Gwarancyjnej , których Wykonawca nie usunie pomimo pisemnego ostrzeżenia Zamawiającego , w kolejnym wyznaczonym w piśmie terminie , mogą być zlecone przez Zamawiającego do usunięcia osobom trzecim . Koszt usunięcia wad będzie potrącony z wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku kosztów przekraczających kwotę ubezpieczenia . Strony ustalają , że Zamawiający obciąża Wykonawcę różnicą kosztów . Faktura wystawiona przez Zamawiającego będzie płatna przez Wykonawcę w terminie 30 dni od daty jej wystawienia .

## ODPOWIEDZIALNOŚĆ Z TYTUŁU NIEWYKONANIA LUB NIENALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

### § 16.

1. Za nieterminowe oddanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego **kar umownych w wysokości 0,02% wartości wynagrodzenia umownego brutto** określonego w §12 ust.2 umowy za każdy dzień zwłoki .
2. Za nieterminowe usuwanie wad Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego **kar umownych w wysokości 0,02% wartości wynagrodzenia umownego brutto** określonego w §12 ust.2 umowy za każdy dzień zwłoki
3. Za rozwiązanie umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od drugiej Strony – za wyjątkiem przypadku określonego w ust.7 – Strona, która poniosła szkodę może dochodzić kar umownych od drugiej Strony w **wysokości 1% wynagrodzenia brutto**

określonego w § 12 ust.2 umowy .

4. Roszczenie o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych , jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej .
5. **W przypadku niewykonania lub niewłaściwego wykonania obowiązku wynikającego z nasadzenia drzew w ilości 4 szt Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości naliczonej karnej opłaty .**
6. Naliczone Wykonawcy kary umowne mogą być potrącone z jego wynagrodzenia .
7. Odstąpienie od umowy :
  - 1) stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w wypadkach rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy oraz w przypadkach przewidzianych w kodeksie cywilnym ,
  - 2) odstąpienie od umowy winno nastąpić w ciągu 7 dni od daty bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego na usunięcie przez Stronę rażących naruszeń niniejszej umowy , w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie .
  - 3) W przypadku odstąpienia od umowy :
    - a) Wykonawca sporządzi inwentaryzację robót w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego przy jego udziale ,
    - b) Usunie z terenu budowy w terminie do 14 dni wzniesione przez niego obiekty tymczasowe ,
    - c) Zamawiający dokona odbioru robót przerwanych .
8. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej , że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym , czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy .

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 17.

Zamawiający nie dopuszcza zmian umowy , chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności , których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy , lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego . Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności .

### § 18.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego .
2. W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy strony będą dążyły do polubownego uregulowania sporu , a po bezskutecznym wyczerpaniu tego sposobu poddadzą się pod orzecznictwo sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego .

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I etap

Numer projektu :

Tytuł zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej na osiedlu KRUBIN w Ciechanowie

Numer zadani : zadanie nr 2.2

Nr referencyjny : PZ/06/JRP/2010

---

§ 19.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach , po dwa dla każdej ze stron .

§ 20.

**Wykaz załączników do umowy stanowiących jej integralną część :**

*Załącznik Nr 1* - Dokumentacja z postępowania oraz oferta Wykonawcy

*Załącznik Nr 2* - Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

*Załącznik Nr 3* - Rzeczowo-Finansowy Harmonogram Robót

*Załącznik Nr 4* - Kopie umów z Podwykonawcami / o ile dotyczy /

*Załącznik Nr 5* - Wzór Karty Gwarancyjnej / podpisanej przez Wykonawcę w dniu podpisania protokołu odbioru / .



Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I etap

Numer projektu :

Tytuł zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej na osiedlu KRUBIN w Ciechanowie

Numer zadani : zadanie nr 2.2

Nr referencyjny : PZ/06/JRP/2010

Załącznik nr 2 do umowy

## WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Do : **ZAKŁADU WODOCIĄGÓW i KANALIZACJI W CIECHANOWIE Sp. z o.o.**  
**06-400 CIECHANÓW ul. Gostkowska 81**

Dotyczy: **Budowy kanalizacji sanitarnej na osiedlu KRUBIN w Ciechanowie**

Numer Umowy < ..... >

My niżej podpisani <.....> [ *podać nazwisko , nazwę firmy , adres* ] niniejszym oświadczamy , że udzielamy Zamawiającemu – Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji w Ciechanowie Sp. z o.o. ul. Gostkowska 81 06-400 Ciechanów jako główny dłużnik , **gwarancji w** imieniu ..... [ *podać nazwę i adres Wykonawcy* ] **zapłaty kwoty** [ *podać kwotę zabezpieczenia należytego kontraktu* ] , stanowiącego zabezpieczenie wykonania Umowy , bezsporne , po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego .

Zgadzamy się również , że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Umowy lub Robót , które mają zostać wykonane zgodnie z wymienioną powyżej Umową , lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Umowę , jakie mogą zostać sporządzone między Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Ciechanowie Sp. z o.o. a Wykonawcą , nie zwalnia nas w żaden sposób od odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji .Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadomienia nas o takiej zmianie ,uzupełnieniu lub modyfikacji .

Gwarancja należytego wykonania Umowy wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Umowy przez obie Strony , tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna w wysokości ( 7% Zatwierdzonej Kwoty Umownej ) .

Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna . Gwarancja wykonana musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej .

Okres obowiązywania Gwarancji :

- 1) Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia sporządzenia Protokołu odbioru końcowego .
- 2) Resztę wartości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na okres trwania gwarancji i rękojmi . Zabezpieczenie to zwracane jest nie później niż w 15 dniu po wygaśnięciu okresu gwarancji i rękojmi , która zgodnie z warunkami umowy wynosi 36 miesięcy od daty sporządzenia Protokołu odbioru końcowego .

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla Siedziny Zamawiającego.

Sporządzono w ..... dnia .....

Nazwisko i imię : .....

W imieniu : .....

Pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję

Podpis/y/ : .....

.....

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I etap

Numer projektu :

Tytuł zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej na osiedlu KRUBIN w Ciechanowie

Numer zadani : zadanie nr 2.2

Nr referencyjny : PZ/06/JRP/2010

---

Załącznik nr 3 do umowy

## HARMONOGRAM RZECZOWO - FINANSOWY



Załącznik nr 5 do umowy

## WZOR KARTY GWARANCYJNEJ

( Gwarancja jakości )

**GWARANTEM** jest : ( nazwa i adres Wykonawcy ), będący **Wykonawcą Umowy p.n. „ Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na osiedlu KRUBIN w Ciechanowie ”** .

**UPRAWNIONYM** z tytułu gwarancji jest : **ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W CIECHANOWIE**

**Spółka z o.o. ul. Gostkowska 81 06-400 CIECHANÓW**

### § 1

#### PRZEDMIOT I TERMIN GWARANCJI

1. Gwarancja obejmuje całość przedmiotu Umowy „ Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na osiedlu KRUBIN w Ciechanowie na zakres objęty przekazaną dokumentacją Projektową oraz w innych dokumentach będących integralną częścią Umowy .
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Umowy , w tym także za części realizowane przez podwykonawców .
3. Termin gwarancji wynosi **36 miesięcy** od daty podpisania **Końcowego Protokołu Odbioru** .
4. O ile w niniejszej Karcie jest mowa o wadzie , należy przez to rozumieć wadę fizyczną , o której mowa w art. 556 § 1 k.c.

### § 2

#### OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA STRON

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy Zamawiający jest uprawniony do :
  - a) żądania usunięcia wady przedmiotu Umowy , a w przypadku gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Umowy była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową , wolną od wad ;
  - b) wskazanie trybu usunięcia wady/wymiany na wolną od wad ;
  - c) żądanie od Gwaranta odszkodowania ( obejmującego zarówno poniesione straty , jak i utracone korzyści ) jakie doznał zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad .
  - d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad / wymiany na wolną od wad w wysokości 0,02% kwoty Umownej brutto ( włącznie z VAT ) za każdy dzień zwłoki .
  - e) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad /wymiany na wolną od wad w wysokości 0,02% kwoty Umownej brutto ( włącznie z VAT ) za każdy dzień zwłoki .
  - f) żądanie od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcia wad na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwoty kary umownej .
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy Gwarant jest zobowiązany do :
  - a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady , przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad ;

- b) terminowego spełnienia żądania zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad ;
  - c) zapłaty odszkodowania , o którym mowa w ust. 1 c) ;
  - d) zapłaty kary umownej , o której mowa w ust. 1 d) ;
  - e) zapłaty kary umownej , o której mowa w ust. 1 e) ;
  - f) zapłaty odszkodowania , o którym mowa w ust. 1 f) .
3. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wad” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad .

### § 3

#### PRZEGLĄDY GWARANCYJNE

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą w 12 , 24 i 36 miesiącu obowiązywania niniejszej gwarancji . **Po bezusterkowym przeglądzie gwarancyjnym w 36 miesiącu zostanie spisany Ostateczny Protokół Odbioru**
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający , zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem .
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego i co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta .
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego , to niestwierzenie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową .
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego , w co najmniej dwóch egzemplarzach , po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta . W przypadku nieobecności przedstawiciela Gwaranta , Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu .

### § 4

#### WEZWANIE DO USUNIĘCIA WADY

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego , Zamawiający niezwłocznie , lecz nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia wady , zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta , równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie :

- zwykłym , o którym mowa w § 5 ust. 1 , lub
- awaryjnym , o którym mowa w § 5 ust. 2 .

### § 5

#### TRYB USUWANIA WAD

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 7 dni od daty otrzymania wezwania , o którym mowa w § 4 lub od daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego . Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 21 dni od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego . ( tryb zwykły )
2. W przypadku , kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu umowy , a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi , zanieczyszczenia środowiska , wystąpienia niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich , jak również w innych przypadkach niecierpiących zwłoki ( o czym Zamawiający poinformuje Gwaranta w wezwaniu , o którym mowa w § 4 Gwarant zobowiązany jest :

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I etap

Numer projektu :

Tytuł zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej na osiedlu KRUBIN w Ciechanowie

Numer zadani : zadanie nr 2.2

Nr referencyjny : PZ/06/JRP/2010

- a) przystąpić do usuwania ujawnionej wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania wezwania , o którym mowa w § 4 , lub od chwili sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego ,
  - b) usunąć wadę w najwcześniejszym możliwym terminie , nie później niż w ciągu 2 dni od chwili otrzymania wezwania , o którym mowa w § 4 , lub od chwili sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego . ( tryb awaryjny ) .
3. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru z usuwania wad , iż zostały one usunięte .

## § 6

### KOMUNIKACJA

1. Wszelka komunikacja między stronami wymaga formy pisemnej .
2. Komunikacja za pomocą telefaksu będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść telefaksu zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, t.j. poprzez nadanie w dniu wysłania telefaksu listu potwierdzającego treść telefaksu. Data otrzymania tak potwierdzonego telefaksu będzie uważana za datę otrzymania pisma .
3. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres :  
( podać należy adres Wykonawcy i nr telefaksu ) .
4. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy kierować na adres :  
**ZAKŁAD WODOCIĄGÓW i KANALIZACJI w CIECHANOWIE Sp. z o.o.**  
**ul. Gostkowska 81 06-400 Ciechanów telefaks 0-23 672 29 60**
5. O zmianach w danych teleadresowych , o których mowa w ust. 3 i 4 strony obowiązane są informować się niezwłocznie , nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczony .
6. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego .

## § 7

### POSTANOWIENIE KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego i kodeksu cywilnego .
2. Integralną częścią niniejszej Karty Gwarancyjnej jest Umowa oraz inne dokumenty będące integralną częścią Umowy .
3. Wszelkie zmiany niniejszej karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności .
4. Niniejszą Kartę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach , po dwa egzemplarze dla każdej ze stron

**U P R W N I O N Y**

**G W A R A N T**

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Ciechanowie**  
**Spółka z o.o.**  
**ul. Gostkowska 81 06-400 Ciechanów**

**dane Wykonawcy**