



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

do przetargu nieograniczonego na roboty budowlane

p.n. „Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej w Ciechanowie ”

przeprowadzonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz.U.2010, nr 113 poz. 759) dla zadania :

" Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej w Ciechanowie " realizowanego w ramach Projektu " Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa - I Etap " współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w latach 2007 - 2013 .

CZĘŚĆ II

KONTRAKT

Rozdział 1	KONTRAKT NA ROBOTY BUDOWLANE	2 - 3
	Harmonogram Rzeczowo - Finansowy	4
Rozdział 2	WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU	5
Rozdział 3	WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU	6 - 40
Rozdział 4	WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU.....	41
Rozdział 5	FORMULARZ UMOWY PRZEJĘCIA DŁUGU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.....	42-43
Rozdział 6	WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ.....	44 - 46

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap
- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : zadanie 2.4.2

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 1



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



CZĘŚĆ II

Rozdział 1

FORMULARZ AKTU UMOWY¹

ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH W TYM ZE ŚRODKÓW
FUNDUSZU SPÓJNOŚCI

zadanie :

" Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej w Ciechanowie " realizowanego w ramach Projektu " Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa - I Etap " współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w latach 2007 - 2013 .

KONTRAKT NR : UM/JRP/ /2.4.2/2012

zawarty został w dniu 2012 roku pomiędzy :

ZAKŁADEM WODOCIĄGÓW i KANALIZACJI W CIECHANOWIE Sp. z o.o.

06-400 CIECHANÓW ul. Gostkowska 81

Zarejestrowanym przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy XXI Wydział Gospodarczy

KRS 000009627 z kapitałem zakładowym 45.392.000 zł , NIP 566-00-13-885 , REGON 130154716

(zwanym dalej Zamawiającym) z jednej strony , reprezentowanym przez :

1. Prezesa Zarządu Andrzeja Bołę
2. Wiceprezesa Zarządu Jacka Jelonkiewicza

a

.....
.....

Adres :

(zwanym dalej Wykonawcą) z drugiej strony , reprezentowanym przez :

.....
.....

W wyniku wyboru przez Zamawiającego OFERTY WYKONAWCY na Roboty związane z wykonaniem , wykończeniem oraz usunięciem w nich wszelkich wad w zadaniu pn: " **Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej w Ciechanowie** " realizowana w ramach Projektu " **Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa - I Etap** " dokonana w trybie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku , został zawarty następujący Kontrakt :

Niniejszym ustala się , co następuje :

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie , jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu , wymienionych poniżej .

¹ Przy przygotowywaniu Kontraktu do podpisania , z dokumentu z tego wiersza zostanie wykreślone słowo " FORMULARZ " i zostanie " AKT UMOWY " .

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap
- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Numer zadania : zadanie 2.4.2

Strona 2

2. Następujące dokumenty będą uważane , odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu , według następującego pierwszeństwa :
- niniejszy Akt Umowy ;
 - Warunki Szczegółowe Kontraktu (Część II - Rozdział 3) ;
 - Warunki Ogólne Kontraktu Część II - Rozdział 2) ;
 - Dokumentacja projektowa ;
 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót ,
 - Wyceniony Przedmiar robót (po korekcie arytmetycznej);
 - Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty :
3. **Wykonawca zobowiązuje się wykonać Roboty oraz usunąć w nich wszelkie Wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu oraz załączonym Harmonogramem Rzeczowym będącym Załącznikiem NR 2 do Kontraktu .**
4. Zamawiający , w uznaniu wykonanych Robót oraz usunięcia w ich wad przez Wykonawcę , w terminach i w sposób określony w Kontrakcie , zapłaci Wykonawcy Zatwierdzoną Kwotą Kontraktową :
- BEZ należnego podatku VAT :** {.....} PLN
słownie (.....) PLN
- Należny podatek VAT** , stawka {.....} % , {.....} PLN
(słownie) PLN ,
- RAZEM :**
Z należnym podatkiem VAT : { } PLN
słownie (.....) PLN
plus dodatkowa kwota , którą należy dodać do Kwoty Kontraktowej , do której Wykonawca będzie uprawniony stosownie do postanowień Kontraktu (**Załącznik Cenowy** stanowi Załącznik Nr 1 do Kontraktu) .
5. Płatności będą dokonywane w PLN na konto bankowe Wykonawcy :
..... < wstawić
NR konta i pełną nazwę banku >
6. Kontrakt został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim , z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego .
7. Na dowód tego Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt .
Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie strony .

W Y K O N A W C A**Z A M A W I A J Ą C Y**

.....

1. mgr inż. ANDRZEJ BOLA

.....
Podpisy osób upoważnionych.....
Podpis.....
Imiona i nazwiska podpisujących

2. mgr inż. JACEK JELONKIEWICZ

.....
Podpisy osób upoważnionych.....
Podpis

(pieczęć Wykonawcy)

(pieczęć Zamawiającego)

HARMONOGRAM RZECZOWY
zbiór Excel

CZĘŚĆ II

Rozdział 2

WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonywane zgodnie z WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA BUDOWY DLA ROBÓT INŻYNIERYJNO-BUDOWLANYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO , pierwsze wydanie w języku angielskim 1999 , przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils-FIDIC)

World Trade Center II

Geneva Airport

P.O. Box 311 CH-1215 Geneva 15 , Switzerland .

29 Rue de Pré-Bois Cointrin

oraz trzecie wydanie angielsko-polskie 2005 rok

tłumaczenie pierwszego wydania 1999 .

dostępne pod adresem :

SIDIR

PL 00-710 WARSZAWA ul. Piekiełkiewicza 7

tel. nr +48 22 642 82 90 ; e-mail : sidir_wwa@poczta.onet.pl

Na warunki Kontraktu na Roboty Budowlane składają się :

- **Część I – „ Warunki Ogólne „** , które stanowią wyżej wymienione WARUNKI KONTRAKTOWE DLA BUDOWY DLA ROBÓT INŻYNIERYJNO-BUDOWLANYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO oraz
- **Część II – „ Warunki Szczególne „** , które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych .



Wykonawca oświadcza , że zapoznał się z wymienioną wersją CZĘŚĆ I WARUNKÓW KONTRAKTOWYCH DLA BUDOWY DLA ROBÓT INŻYNIERYJNO-BUDOWLANYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO i na żądanie Zamawiającego przedstawi jej kopię podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu na Roboty Budowlane .

CZĘŚĆ II

Rozdział 3

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają , uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych . Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej. Numeracja klauzul w warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych .

SPIS TREŚCI

KLAUZULA 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1.1. Definicje	9
1.2. Interpretacja.....	12
1.3. Przepływ informacji	12
1.4. Prawo i język	12
1.5. Pierwszeństwo dokumentów	12
1.6. Akt umowy	13
1.7. Cesje	13
1.8. Przechowywanie i dostarczanie dokumentów	13
1.12. Poufne szczegóły	13
1.14. Solidarna odpowiedzialność	13

KLAUZULA 2 ZAMAWIAJĄCY

2.1. Prawo dostępu do Terenu Budowy	14
2.2. Zezwolenia , licencje i zatwierdzenia	14
2.4. Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego	14
2.5. Roszczenia Zamawiającego	15
2.6. Obowiązki Zamawiającego	15

KLAUZULA 3 INŻYNIER

3.1. Obowiązki i uprawnienia Inżyniera	15
3.3. Polecenia Inżyniera	16
3.4. Zmiana Inżyniera	16
3.6. Rada Budowy	16

KLAUZULA 4 WYKONAWCA

4.1. Ogólne zobowiązania Wykonawcy	16
4.2. Zabezpieczenie wykonania	17
4.3. Przedstawiciel Wykonawcy	18
4.4. Podwykonawcy	18
4.5. Cesje korzyści z podzlecenia	19
4.7. Wytyczenie	19
4.8. Procedury bezpieczeństwa	20
4.9. Zapewnienie jakości	20
4.10. Dane o Terenie Budowy	20
4.13. Prawo przejazdu i zaplecze	20
4.16. Transport dostaw	21
4.18. Ochrona Środowiska	21
4.19. Elektryczność , woda i gaz	22
4.20. Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie	22
4.21. Raporty o postępie	22
dodaje się KLAUZULĘ 4.25 , 4.26 , 4.27 .	
4.25. Dziennik Budowy	23
4.26. Zabezpieczenie przylegającej nieruchomości	23

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap
- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : zadanie 2.4.2

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 6

4.27. Istniejące instalacje	23
KLAUZULA 5 WYZNACZENI PODWYKONAWCY	
5.1. Definicja „Wyznaczonego Podwykonawcy”	24
5.2. Zastrzeżenia przeciw wyznaczeniu	24
5.3. Zapłata wyznaczonym Podwykonawcom	24
5.4. Dowody płatności	24
KLAUZULA 6 KADRA i ROBOTNICZY	
6.2. Stawki Wynagrodzeń oraz warunki zatrudnienia	24
6.7. Zdrowie i bezpieczeństwo	25
6.8. Kadra i Wykonawcy	25
6.9. Personel Wykonawcy	25
dodaje się KLAUZULĘ 6.12	
6.12. Zagraniczny personel i robotnicy	25
KLAUZULA 7 URZĄDZENIA , MATERIAŁY i WYKONAWSTWO	
7.1. Sposób wykonania	26
7.4. Próby	26
KLAUZULA 8 ROZPOCZĘCIE , OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIA	
8.1. Rozpoczęcie robót	26
8.2. Czas na ukończenie	27
8.3. Program	27
8.6. Tempo wykonawstwa	28
8.7. Kary umowne za opóźnienie.....	28
KLAUZULA 10 PRZYJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	
10.1. Przyjęcie robót	28
10.2. Przyjęcie części Robót	29
10.3. Zakłócenie Prób Końcowych.....	29
10.4. Powierzchnie wymagające odtworzenia	29
KLAUZULA 11 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY	
11.1. Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad	29
11.2. Koszt usuwania wad	30
11.3. Przedłużenie Okresu Zgłaszania Wad	30
11.4. Niewypełnienie obowiązku usuwania Wad	30
11.7. Dostęp do Robót	30
11.8. Badanie przez Wykonawcę przyczyn powstawania wad	30
11.9. Świadcstwo Wykonania	30
11.10. Niewypełnione zobowiązania	31
11.11. Zwolnienie Terenu Budowy	31
11.12. Dokumenty Gwarancyjne	32
KLAUZULA 12 OBMIAR i WYCENA	
12.1. Obowiązkowe obmiary Robót	32
12.3. Wycena	32
KLAUZULA 13 ZMIANY i KOREKTY	
13.1. Prawo do zmian	33
13.3. Procedura wprowadzania zmian	33
13.5. Kwoty Tymczasowe	33
13.6. Prace dniówkowe	33
13.8. Korekty uwzględniające zmiany kosztu	33

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap
 - współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego
 Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : zadanie 2.4.2

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 7

KLAUZULA 14 CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA

14.1. Cena Kontraktowa	34
14.2. Zaliczka	34
14.3. Wniosek o Przejściowe Świadczenie Płatności	34
14.4. Plan Płatności	34
14.5. Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót	34
14.6. Wystawienie Przejściowego Świadczenia Płatności	34
14.7. Zapłata	35
14.8. Opóźniona zapłata	36
14.9. Wypłata Kwoty Zatrzymanej	36
14.11 Wniosek o Końcowe Świadczenie Płatności	36
14.13 Wystawienie Końcowego Świadczenia Płatności	36
14.15. Waluty Kontraktu	36

KLAUZULA 15 ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

15.2. Wypowiedzenie przez Zamawiającego	37
15.5. Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu	37

KLAUZULA 16 ZAWIESZENIE I ODSTĄPIENIE PRZEZ WYKONAWCĘ

16.1. Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia robót	37
16.4. Zapłata po rozwiązaniu	37

KLAUZULA 17 RYZYKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ

17.2. Opieka Wykonawcy nad Robotami	37
17.4. Następstwa ryzyka Zamawiającego	38

KLAUZULA 18 UBEZPIECZENIE

18.2. Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy	38
---	----

KLAUZULA 20 ROSZCZENIA , SPORY I ARBITRAŻ

20.1. Roszczenia Wykonawcy	38
20.2. Rozstrzygnięcia polubowne	38
20.3. Sąd	38
skreśla się KLAUZULĘ 20.4 , 20.5 , 20.6 , 20.7 , 20.8	
20.4 [Uzyskiwanie decyzji Komisji Rozjemczej]	39
20.5 [Rozstrzygnięcia polubowne] ,	39
20.6 [Arbitraż]	39
20.7 [Niezastosowanie się do Decyzji Komisji Rozjemczej]	39
20.8 [Wygaśnięcie umowy z Komisją Rozjemczą]	39

dodaje się KLAUZULĘ 21

KLAUZULA 21 DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE

21.1. Działania kontrolne i sprawdzające	39
--	----

dodaje się KLAUZULĘ 22

KLAUZULA 22 KLAUZULE KOŃCOWE 39

WARUNKI SZCZEGÓLNE

Warunki Kontraktu (zwane dalej „Warunkami” określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy) .

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają , uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych .

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczególnych , wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczególnych .

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczególnych , pozostają wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych .

KLAUZULA 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1.1 Definicje

Klauzulę 1.1 skreśla się i zastępuje następująca :

Definicje i użyte skróty :

1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco :

1.1.1.1 „ **Kontrakt** „ oznacza Akt Umowy , Warunki Ogólne Kontraktu FIDIC , Warunki Szczegółowe Kontraktu , Formularz Oferty z załącznikiem do Oferty , Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych , Dokumentację Projektową oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy . Zawsze o ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „ Umowę „ w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej , w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz.U. 1994 nr 16 poz. 93 z późn . zm.) oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 113 , poz. 759) .

1.1.1.3 „**List Zatwierdzający**„ nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach . Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje „ List Zatwierdzający” należy go zastąpić „ **Akt Umowy** „ i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą Aktu Umowy według klauzuli 1.6 [*Akt Umowy*] .

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje następująco :

1.1.1.4 „ **Formularz Oferty** „ Oznacza dokument tak zatytułowany , podpisany i przedłożony przez Wykonawcę . Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie „ Oferta „ należy je zastąpić określeniem „ **Formularz Oferty** „ i wszelkie odniesienia do „ Oferty „ w tych Warunkach oznaczać będą odniesienia do „ Formularza Oferty „ .

Klauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje następująco :

1.1.1.5 „ **Specyfikacja** „ oznacza dokument zatytułowany „ Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru Robót budowlanych „ , włączony do Kontraktu , zawierający opis Robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie Szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. 2004 r. nr 202 poz.2072 z późn. zm.) .

Klauzulę 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje następująco :

1.1.1.8 „ **Oferta** „ – oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty , które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty . Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktowych FIDIC występuje określenie „ Dokumenty Ofertowe „ należy je zastąpić określeniem „ **Oferta** ” i wszelkie odniesienia do „ Dokumentów Ofertowych „ oznaczać będzie odniesienie do „ Oferty „ .

Wprowadza się następujące klauzule :

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap
- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : **zadanie 2.4.2**

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 9

- 1.1.1.11 „Zmiana Kontraktu „** – oznacza dokument tak zatytułowany , wprowadzony do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane przez Strony zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej , w szczególności z przepisami UPZP oraz Kodeksem Cywilnym . (Zmiana do Kontraktu musi być podpisana przynajmniej 30 dni przed upływem Czasu na Ukończenie Robót) .
- 1.1.1.12 „Projekt „** -oznacza " *Modernizację i rozbudowę systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I ETAP* " . Zadanie jest to część Projektu rozliczana oddzielnie jako jedno z wielu zadań Projektu .
- 1.1.1.13 „Wyceniony Przedmiar Robót „** – oznacza wypełniony załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia , zawierający ceny jednostkowe netto i wartości Robót Budowlanych Zaproponowanych przez Wykonawcę .
- 1.1.1.14 „Warunki Kontraktowe FIDIC „** – „Warunki Kontraktowe dla Budowy ,dla robót inżyniersko – budowlanych projektowanych przez Zamawiającego (FIDIC czerwona książka trzecie wydanie angielsko-polskie 2005 roku , tłumaczenie 1 wydania 1999 roku) , co jest tożsame z definicją „Warunki Ogólne Kontraktu „ .
- 1.1.1.15 „Roboty Budowlane „** – oznacza stałe i tymczasowe roboty budowlane , które mają zostać wykonane (włączając urządzenia i sprzęt , które mają być dostarczone) dla osiągnięcia założonych celów .
- 1.1.1.16 „SIWZ „** – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia .
- 1.1.1.17 „UPZP „** – Ustawa Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. 2010 r. Nr 113 , poz.759) .
- 1.1.1.18 „JRP „** – Jednostka Realizująca Projekt .

1.1.2 Strony i osoby

- 1.1.2.2 „Zamawiający „** – *na końcu Definicji dodaje się , co następuje :* W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor „ .
- 1.1.2.4 „Inżynier „** – *na końcu Definicji dodaje się , co następuje :* Funkcja Inżyniera obejmuje obejmuje również funkcje „ Inspektora nadzoru Inwestorskiego „ oraz „ koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego „.

Wprowadza się następujące klauzule :

- 1.1.2.12 " Beneficjent,** – Podmiot , korzystający z publicznych środków wspólnotowych Funduszu Spójności .
- 1.1.2.13 „ Użytkownik „** – Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Ciechanowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ,06-400 Ciechanów ul. Gostkowska 81 , Polska – Jest to równoznaczne z definicją „Zamawiający „ .
- 1.1.2.14 „ NFOŚiGW”** – Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej .
- 1.1.2.15 „ Fundusz Spójności,** –Instrument polityki Strukturalnej Unii Europejskiej wdrażany w niektórych państwach . Celem jego jest wspieranie polityki spójności gospodarczej i społecznej oraz niwelowanie dysproporcji rozwojowych słabiej rozwiniętych krajów m.in. poprzez budowę wielkich sieci transportowych oraz obiektów infrastruktury ochrony środowiska o dużym zasięgu oddziaływania .
- 1.1.2.16 „ IZ „** – **Institucja Zarządzająca** odpowiedzialna za ogólne zarządzanie i koordynację Funduszu Spójności . Funkcję tą pełni Ministerstwo Rozwoju Regionalnego .

1.1.3 Daty , próby , okresy i ukończenia

Dotychczasową treść klauzuli 1.1.3.7 skreśla się zastępuje następująco :

- 1.1.3.7 „ Okres zgłaszania wad " „** – Oznacza okres zgłaszania wad w Robotach , zgodnie z klauzulą 11.1 [*Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad*], ustalony w Załączniku do Oferty, wraz z ewentualnymi przedłużeniami na mocy Klauzuli 11.3 [*Przedłużenie Okresu Zgłaszania Wad*], liczony od daty wystawienia Świadcstwa Przejęcia dla Robót zgodnie z Klauzulą 10.1 [*Przejęcie Robót*] i kończący się w dniu, w którym upływa 6 miesięcy od daty wystawienia Świadcstwa Przejęcia dla całości Robót.

Wprowadza się następujące klauzule :

- 1.1.3.10 „Komisja Odbiorowa „** – Oznacza osoby powołane spośród Personelu Zamawiającego i Personel Wykonawcy , których zadaniem jest dokonanie Odbioru Technicznego , Końcowego oraz dokonanie Odbioru zaległych robót o których mowa w Klauzuli 10.1 [Przejęcie Robót] , Klauzuli 11.9 [Świadectwo Wykonania] i Klauzuli 11.1 [Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad] .
- 1.1.3.11 " Okres Przygotowawczy "** - Oznacza czas liczony od daty podpisania Kontraktu zgodnie z klauzulą 1.6 [Akt Umowy] do " Daty Rozpoczęcia " wyznaczonej zgodnie z klauzulą 8.1 [Rozpoczęcie Robót] .
- 1.1.3.12 " Okres Rękojmi „ za wady i gwarancja jakości "** - Oznacza okres , w którym Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady w Robotach oraz z tytułu gwarancji jakości , zgodnie z Klauzulą 11.10 [Niewypełnione zobowiązania], ustalony w Załączniku do Oferty, wraz z ewentualnymi przedłużeniami, liczony **od daty wystawienia Świadectwa Wykonania.**
zgodnie z " **Kartą Gwarancyjną** " załączoną do niniejszego Kontraktu .
- 1.1.3.13 „Świadectwo wypełnienia Rękojmi” i gwarancji jakości** oznacza dokument tak zatytułowany, potwierdzający wypełnienie zobowiązań wynikających z rękojmi i gwarancji jakości wystawiony przez Zamawiającego na mocy klauzuli 11.10.

1.1.4 Pieniądze i płatności**Klauzulę 1.1.4.1 skreśla się i zastępuje następująco :**

- 1.1.4.1 „Zatwierdzona Kwota Kontraktowa „** – oznacza cenę ofertową wraz z należnym podatkiem VAT , zatwierdzoną w Kontrakcie na realizację i ukończenie Robót Budowlanych oraz usunięciem wszelkich wad .

Wprowadza się następujące klauzule :

- 1.1.4.13 „ Protokół konieczności „** – dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania Robót dodatkowych i/lub zamiennych , bądź wynikających z klauzuli 13. [*Zmiany i korekty*] . Załącznikiem do Protokołu konieczności jest protokół z negocjacji .
- 1.1.4.14 „ Protokół z negocjacji "** - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla Robót dodatkowych i zamiennych w oparciu o klauzulę 13 . [*Zmiany i korekty*] .

1.1.6 Inne definicje**Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje następująco :**

- 1.1.6.2 „ Kraj „** – oznacza Rzeczpospolitą Polską , na terytorium której znajduje się Teren Budowy , gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe .

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje następująco :

- 1.1.6.2 „ Prawo „** – oznacza prawo obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej .
- 1.1.6.6 " Zabezpieczenie Wykonania "** na końcu definicji dodaje się : oznacza " Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy " zgodnie z wymaganiami art. od 147 do 151 Ustawy prawo zamówień publicznych .
- 1.1.6.7 " Teren Budowy "** na końcu definicji dodaje się : Termin jest tożsamy z pojęciem Placu Budowy .

Wprowadza się następujące klauzule :

- 1.1.6.10 „ Prawo Budowlane „** – oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane wraz z późniejszymi zmianami i towarzyszącymi rozporządzeniami , regulującą działalność obejmującą projektowanie , budowę , utrzymanie i rozbiorę obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach .
- 1.1.6.11 „ Projekt Budowlany „** – oznacza dokument formalno - prawny , konieczny do uzyskania

pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2003 r. nr 120 poz. 1133 wraz ze zmianami).

- 1.1.6.12 „Projekt Wykonawczy”**, –oznacza opracowanie uzupełniające i uszczegóławiające projekt budowlany. zakres i forma projektu wykonawczego jest zgodna z Rozporządzeniem ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2003 r. nr 120 poz. 1133).
- 1.1.6.13 „Dziennik Budowy”**, –oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz dziennik zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika Budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. nr 108 poz. 953 wraz ze zm.)
- 1.1.6.14 „Książka Obmiarów”**, –oznacza dokument prowadzony przez Wykonawcę na Terenie Budowy pozwalający na rozliczenie faktycznego wykonania Robót Budowlanych .
- 1.1.6.15 „Pozwolenie na Budowę”**, – oznacza decyzję administracyjną zatwierdzającą Projekt Budowlany zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy .
- 1.1.6.16 „Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia”**, – oznacza dokument opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126).
- 1.1.6.17 „ Dokumentacja powykonawcza”**, – oznacza dokumentację budowy z naniesionymi poprawkami dokonanymi w trakcie wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi zgodnie z art. 3 pkt 14 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2006 r Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami przygotowaną przez Wykonawcę .

1.2 Interpretacja

Do niniejszej klauzuli 1.2 przed przedostatnim zdaniem dodaje się następujący zapis ;

W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie " Koszt plus rozsądny zysk" wymagają , aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu .

1.3 Przepływ informacji

Do niniejszej klauzuli 1.3 po podpunkcie (b) dodaje się podpunkt (c) ;

(c) korespondencja przesyłana pocztą elektroniczną oraz faxem będzie każdorazowo potwierdzana na piśmie oddzielną korespondencją .

1.4 Prawo i język

Klauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następująca : ;

- a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczypospolitej Polskiej ,
- b) Językiem Kontraktu jest język polski ,
- a) Językiem porozumiewania się jest język polski .

1.5 Pierwszeństwo dokumentów

do klauzuli 1.5 wprowadza się następującą zmianę :

skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h i) zastępuje następująco :

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów , będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu , jeśli wystąpią , będą miały kolejność ważności taką , jaka dokumenty , które modyfikują .

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap

- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : zadanie 2.4.2

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 12

1.6 Akt Umowy

Klauzulę 1.6 skreśla się i zastępuje następująca :

Kontrakt wchodzi w życie w dniu , w którym podpiszą go obie Strony , pod warunkiem , że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*] .

1.7 Cesje

Klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująca : ;

Wykonawca nie ma prawa przekazać wykonania Kontraktu ani jakiegokolwiek jego części stronie trzeciej.

Wykonawca nie ma prawa przekazać w drodze przelewu lub jakiegokolwiek innej formie , bez zgody Zamawiającego prawa do płatności należnych lub mających stać się należnymi z tytułu Kontraktu stronie trzeciej. Wykonawca nie ma prawa bez zgody Zamawiającego dokonywać jakichkolwiek potrąceń względem Zamawiającego .

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

do klauzuli 1.8 wprowadza się następujące zmiany :

na końcu pierwszego akapitu dodaje się następujący zapis :

Przed Datą Rozpoczęcia Robót , Wykonawca otrzyma wszelkie dokumenty niezbędne do Rozpoczęcia Robót wymagane Prawem Budowlanym .

Wykonawca będzie prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy , zgodnie z klauzulą 4.25 { Dziennik Budowy}

na końcu trzeciego akapitu dodaje się następujący zapis :

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki , świadectwa , obliczenia , projekty i/lub inną techniczną dokumentację , jak określone zostało w Specyfikacjach lub jak wymagane jest przez Inżyniera . W przypadku opóźnienia w przekazywaniu lub nie zatwierdzenia takich dokumentów , Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń dodatkowego czasu lub Kosztu .

1.12 Poufne szczegóły

do klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst :

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu.

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie , w jakim dozwala Prawo Rzeczypospolitej Polskiej .

1.14 Solidarna odpowiedzialność

do klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany :

skreśla się podpunkt (c) i zastępuje następująco :

(c) Wykonawca nie zmieni swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia , podziału , przekształcenia upadłości lub likwidacji jednej z tych osób .

dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu :

- (d) Pełnomocnik , osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt , będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań , do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób , razem i każdego z osobna .

KLAUZULA 2 ZAMAWIAJĄCY

2.1 Prawo dostępu do Terenu Budowy***Skreśla się tekst dwóch pierwszych akapitów klauzuli 2.1 i zastępuje następująco ::***

W związku z tym , iż główny zakres prac będzie prowadzony w pasie drogowym , a koszty zajęcia pasa drogowego są ujęte w Cenie Kontraktu Wykonawca jest zobligowany do występowania do zarządcy drogi o wpuszczenie Jego w pas drogowy w celu wykonywania robót budowlano-montażowych w terminach zgodnie z załączonym Harmonogramem Rzeczowym robót będącym załącznikiem Nr 2 do Kontraktu . Poza pasem drogowym Zamawiający przekaze Wykonawcy prawo i władanie Terenem Budowy w takiej części i w takim czasie , w jakim może być to wymagane dla umożliwienia Wykonawcy działania zgodnego z programem przedłożonym na mocy klauzuli 8.3 [*Program*] .

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Personelowi Zamawiającego oraz osobom Przez niego upoważnionym dostępu do Terenu Budowy oraz do wszystkich miejsc gdzie są lub gdzie przewiduje się wykonanie Robót związanych z realizacją Kontraktu na Roboty Budowlane . Jeśli Wykonawca uzna , że Teren Budowy określony w Kontrakcie jest niewystarczający do realizacji Robót Budowlanych to dostęp do takiego terenu Wykonawca uzyska we własnym zakresie i na własny koszt .

w podpunkcie (b) klauzuli 2.1 skreśla się następujące słowa :

„ plus umiarkowany zysk „

W drugim wierszu ostatniego akapitu klauzuli 2.1 skreśla się następujące słowa ::

„ ani zysku „

2.2 Zezwolenia , licencje i zatwierdzenia***Skreśla się klauzulę 2.2 i zastępuje następująco :***

Gdzie Zamawiający jest w stanie to uczynić , to na wniosek Wykonawcy winien on udzielić mu pomocy w zakresie poparcia wniosków Wykonawcy o zezwolenia , licencje lub zatwierdzenia wymagane przez Prawo Rzeczypospolitej Polskiej .

2.4 Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego***Klauzulę 2.4 skreśla się i zastępuje następująca :***

Zamawiający oświadcza , że zostały zorganizowane i są utrzymywane środki finansowania , które umożliwiają Zamawiającemu zapłacenie Ceny Kontraktowej (takiej , jaka została w tym czasie oszacowana) zgodnie z klauzulą 14 [*cena Kontraktowa i zapłata*] .

Zamawiający przedłoży , w ciągu 28 dni od otrzymania odnośnego życzenia Wykonawcy , gwarancję zapłaty za Roboty , potwierdzające możliwość zapłaty Ceny Kontraktowej . Zgodnie z ustawą z dnia 9 lipca 2003 r. o gwarancji zapłaty za roboty budowlane (Dz.U. Nr 180 ,poz. 1758) Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy zwrotu kosztów udzielonej gwarancji zapłaty .

2.5 Roszczenia Zamawiającego

Skreśla się w klauzuli 2.5 słowa :

„ Okresu zgłaszania Wad „ **i zastępuje słowami** „ Okresu Rękojmi za wady „

Dodaje się nową klauzulę 2.6 [Obowiązki Zamawiającego] w brzmieniu :

2.6 Obowiązki Zamawiającego

Obowiązkami Zamawiającego są :

- a) wyznaczenie osoby do pełnienia roli Inżyniera podczas realizacji Robót objętych Kontraktem oraz wyznaczenie osoby będącej przedstawicielem Zamawiającego ,
- b) zapewnienie **nadzoru autorskiego** nad Robotami i poniesienie z tego tytułu kosztów ,
- c) powołanie **Komisji Odbiorowej** klauzula 1.1.3.10 najpóźniej w ciągu 15 dni po ostatecznym wpisie Inżyniera do Dziennika Budowy o zakończeniu robót i gotowości Robót do jego Przejęcia przez Użytkownika i wydanie Wykonawcy Świadcstwa Przejęcia zgodnie z klauzulą 10 [Przejęcie przez zamawiającego] .

KLAUZULA 3 INŻYNIER

3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Usuwa się z klauzuli 3.1 , piąte zdanie rozpoczynające się od słów („ Jeżeli wymaga się , aby.....”) i zastępuje je następującą treścią :

Od Inżyniera wymaga się uzyskania każdorazowo aprobaty Zamawiającego przez podjęciem działań wynikających z następujących klauzul tych Warunków Kontraktu :

- a) klauzula 2.1 [*Prawo dostępu do Terenu Budowy*] ,
- b) klauzula 3.2 [*Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera*] ,
- c) klauzula 4.4 [*Podwykonawcy*] ,
- d) klauzula 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*] ,
- e) klauzula 8.8 [*Zawieszenie Robót*] ,
- f) klauzula 8.11 [*Przedłużone zawieszenie*] ,
- g) klauzula 9.2 [*Opóźnione próby końcowe*] ,
- h) klauzula 10.1 [*Przejęcie robót*] ,
- i) klauzula 10.3 [*Zakłócanie prób końcowych*] ,
- j) klauzula 13 [*Zmiany i korekty*] ,
- k) klauzula 14.4 [*Plan płatności*] ,
- l) klauzula 14.9 [*Wyplata kwoty zatrzymanej*] ,
- ł) klauzula 17.4 [*Następstwa Ryzyka Zamawiającego*] ,
- m) klauzula 19.4 [*Następstwa siły Wyższej*] ,

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody , jak objaśniono powyżej , jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on , bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu , polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę , która w opinii Inżyniera , może być konieczna do zmniejszenia ryzyka . Wykonawca , pomimo braku zgody Zamawiającego , winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeśli takie polecenie stanowi Zmianę , klauzula 13 [*Zmiany i korekty*] będzie miała zastosowanie .

3.3 Polecenia Inżyniera

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap

- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : zadanie 2.4.2

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 15

Na końcu niniejszej klauzuli 3.3 dodaje się następujące zdanie :

Polecenia Inżyniera powinny być wykonywane przez Wykonawcę w czasie określonym przez Inżyniera , pod groźbą zatrzymania Robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie Wykonawca .

3.4 Zmiana Inżyniera

Skreśla się drugie zdanie niniejszej klauzuli 3.4 .

Dodaje się nową klauzulę 3.6 [Rada Budowy] w brzmieniu :

3.6 Rada Budowy

Inżynier będzie organizował w trakcie realizacji Kontraktu Rady Budowy z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego , w celu dokonania oceny postępu Robót oraz omówienia problemów związanych z realizacją Kontraktu . Rady Budowy Inżynier zobowiązany jest organizować co najmniej raz w miesiącu (w razie potrzeby częściej) w stałym terminie uzgodnionym z Wykonawcą i Zamawiającym. Z każdej Rady Budowy Inżynier sporządzi protokół , który zostanie uzgodniony i podpisany przez Inżyniera .

Jeśli będzie to konieczne to Inżynier lub Wykonawca będzie mógł wymagać zwołania dodatkowej narady , w celu omówienia problemów związanych z realizacją Kontraktu , informując o tym co najmniej z 3 dniowym wyprzedzeniem.

KLAUZULA 4 WYKONAWCA**4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy**

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany ::

W pierwszym zdaniu po słowie " Wykonawca " dodaje się słowa " z należytą starannością i pilnością "

Skreśla się piąty akapit niniejszej klauzuli 4.1 .

Na końcu niniejszej klauzuli 4.1. dodaje się akapit o następującej treści :

Pozostałe zobowiązania Wykonawcy :

- (a) Obowiązkiem Wykonawcy jest należyte wykonanie Robót zgodnie z pozwoleniem na budowę, Projektem Budowlanym , Specyfikacjami , Projektem Wykonawczym , obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną .
- (b) Wykonawca będzie odpowiedzialny za uważne przestudiowanie dokumentów Kontraktu w celu zrozumienia zakresu Robót oraz aby być w pełni świadomym warunków kontraktowych i wynikających z nich następstw .
- (c) Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera , z kopią do Zamawiającego , o każdym błędzie , pominięciu ,wadzie lub innej usterce w Projekcie Budowlanym , który otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [*Przechowywanie i dostarczanie dokumentów*] czy w Specyfikacjach , jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót .
- (d) Wykonawca powiadomi na piśmie Inżyniera o potrzebie, jego zdaniem , wykonania jakichkolwiek dodatkowych Rysunków lub Specyfikacji , które mogą być wymagane w związku z wykonaniem robót lub z innych powodów .
- (e) Wykonawca sporządzi i dostarczy Inżynierowi dokumenty : w szczególności dokumentację powykonawczą (między innymi : Dziennik Budowy i Księgi Obmiaru ,

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap

- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : zadanie 2.4.2

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 16

Projekt Budowlany i Projekt Wykonawczy z naniesionymi zmianami, świadectwa kontroli jakości, dokumenty potwierdzające dopuszczenie zastosowanych Materiałów i Urządzeń do obrotu i stosowania w budownictwie, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą Robót zatwierdzoną przez Powiatowy Ośrodek Zasobów Geodezyjnych i Kartograficznych w Ciechanowie ul. Wyzwolenia 10a, badanie zagęszczenia gruntu, inspekcję kamerą kanałów sanitarnych, zestawienie ilości wykonanych robót i rozliczenie wynagrodzenia za ich wykonanie zatwierdzone przez Inżyniera), instrukcje obsługi, eksploatacji i konserwacji, instrukcje BHP, dokumenty wynikające z obowiązujących przepisów, poleceń Inżyniera oraz inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego w Specyfikacjach, dostatecznie szczegółowe aby umożliwić dokonanie oceny prawidłowego wykonania Robót oraz umożliwić Zamawiającemu obsługę, konserwację i eksploatację wybudowanej Inwestycji.

4.2 Zabezpieczenie wykonania

Skreśla się w całości treść klauzuli 4.2 i zastępuje je następująco :

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu Zabezpieczenie Wykonania (w rozumieniu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy) przynajmniej na dwa dni przed podpisaniem Kontraktu. Koszty związane z wystawieniem i utrzymaniem Zabezpieczenia Wykonania ponosi Wykonawca.

W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, Zamawiający może z tytułu zabezpieczenia żądać płatności wszelkich kwot, do jakich uważa się upoważniony z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji Kontraktu do jego wysokości.

W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie poręczenia lub gwarancji, Zamawiający może z tytułu poręczenia lub gwarancji żądać płatności wszelkich kwot, za jakie poręczyciel lub gwarant odpowiada w ramach poręczenia lub gwarancji, z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji Kontraktu, zgodnie z warunkami poręczenia lub gwarancji, oraz do jej wysokości. Poręczyciel lub gwarant winien bezzwłocznie wypłacić te kwoty na żądanie Zamawiającego i nie może wnieść jakiegokolwiek sprzeciwu niezależnie od powodu.

Wykonawca zadba, aby Zabezpieczenie Wykonania było ważne i mogło być wykorzystane aż do dnia, kiedy Wykonawca wykona i ukończy Roboty oraz **usunie wszelkie wady**. Jeżeli warunki Zabezpieczenia Wykonania wymieniają datę wygaśnięcia, a Wykonawca nie zdoła uzyskać Świadectwa Wykonania lub Świadectwa Wypełnienia Rękojmi w terminie poprzedzającym o 28 dni datę wygaśnięcia, to Wykonawca przedłuży odpowiednio okres ważności Zabezpieczenia Wykonania, aż do czasu, kiedy Roboty zostaną ukończone na mocy Klauzuli 11.9 [**Świadectwo Wykonania**] i Klauzuli 1.1.3.13 [**Świadectwo Wypełnienia Rękojmi**] i **gwarancji jakości**

Jeśli w czasie wykonania Kontraktu osoba wystawiająca gwarancję lub poręczenie okaże się niezdolna do wykonania swoich zobowiązań, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z wezwaniem do dostarczenia nowej gwarancji lub poręczenia na tych samych warunkach, co poprzednia. Jeśli Wykonawca w ciągu 30 dni od daty otrzymania wezwania nie przedstawi nowej gwarancji lub poręczenia, Zamawiający może rozwiązać Kontrakt na mocy klauzuli 15.2 [**Rozwiązanie przez Zamawiającego**].

Zamawiający zwróci Wykonawcy Zabezpieczenie Wykonania w następujący sposób:

- 1) Zamawiający zwróci 70% wysokości Zabezpieczenia Wykonania w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. od daty wystawienia Świadectwa Wykonania według Klauzuli 11.9 [**Świadectwo Wykonania**].
- 2) Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu Rękojmi za Wady kwotę wynoszącą 30% wysokości Zabezpieczenia Wykonania.

- 3) Kwota, o której mowa w punkcie 2) powyżej będzie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 (piętnastym) dniu po upływie okresu Rękojmi za Wady (liczonego od dnia następnego po wydaniu przez Inżyniera **Świadectwa Wypełnienia Rękojmi** .[Klauzula 1.1.3.13].
- 4) Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
- 5) Zamawiający na żądanie wnoszącego zabezpieczenie zwraca oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w innej formie niż pieniądze, pozostawiając w dokumentacji jego kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem. Zwrot oryginału dokumentu możliwy jest tylko po upływie okresu, na jaki wniesiono zabezpieczenie.

Jeżeli na podstawie jednego lub następujących po sobie Zmian do Kontraktu ulegnie zmianie Zatwierdzona Kwota Kontraktowa to Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu zabezpieczenie wykonania na zwiększoną wartość Kontraktu w terminie 14 dni od podpisania Aneksu do Kontraktu. Zapis ten ma zastosowanie dla każdego kolejnego zwiększenia wartości Kontraktu.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Skreśla się ostatnie zdanie klauzuli 4.3 i zastępuje następująco :

Przedstawiciel Wykonawcy będzie biegłe posługiwał się językiem polskim . Jeśli zgodnie z ustaleniami Inżyniera taka sytuacja nie będzie miała miejsca , to Wykonawca zapewni przez cały czas pracy odpowiednio wykwalifikowanego tłumacza żywego słowa , dysponującego zarówno wiedzą ogólną w zakresie tłumaczenia, jak i wiedzą techniczną .

4.4 Podwykonawcy

W klauzuli 4.4 skreśla się podpunkt (b) i (d) , a dotychczasowy punkt (c) otrzymuje literę (b)

W klauzuli 4.,4 w podpunkcie (b) zmienia się słowa :

„ 28 dni „ na „ 14 dni „

Dodaje się dodatkowe podpunkty (c) , (d) , (e) , (f) , (g) , (h) , (i) , (j) , (k) , (l) , (m):

- (c) Wykonawca nie ma prawa podzlecic jakiegokolwiek części robót bez uzyskania od Zamawiającego , uprzedniej zgody na piśmie . Jeśli Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę z Podwykonawcą lub jej projekt , wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie oraz podpisaną przez siebie Umowę przejęcia długu przez Zamawiającego , jaki może powstać w wyniku podzlecenia , a Zamawiający nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń , w terminie 14 dni od daty takiego przedłożenia , uważa się , że wyraził zgodę na zawarcie umowy .
- (d) Umowa przejęcia długu przez Zamawiającego , o której mowa w punkcie (c) niniejszej klauzuli , winna być sporządzona według wzoru zamieszczonego w Rozdziale 5 Kontraktu .
- (e) Umowa , na roboty budowlane z Podwykonawcami powinna zawierać zapis zobowiązujący Podwykonawcę do powiadomienia Zamawiającego o dokonaniu przez Wykonawcę zapłaty za roboty zrealizowane przez Podwykonawcę , stanowiące przedmiot tej umowy , w ciągu 3 dni roboczych od daty wpływu należności na jego rachunek bankowy.
Umowa , na Roboty Budowlane z Podwykonawcami winna precyzyjnie określać zakres Robót wykonywanych przez Podwykonawców m.in. poprzez odniesienie do odpowiedniej pozycji Przedmiaru Robót ; w szczególności powinna zawierać : opis Robót, miejsce wykonania Robót (obiekt , odcinek) , ilość Robót .

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap

- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : zadanie 2.4.2

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 18

- (f) płatności w stosunku do Podwykonawców muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks Cywilny .
- (g) Wykonawca podpisując umowę z Podwykonawcą zaakceptowanym przez Zamawiającego , powinien zażądać od niego przyjęcia , bez zastrzeżeń, Ogólnych Warunków Kontraktowych i Szczególnych Warunków Kontraktowych .
- (h) dla udokumentowania zakresu wykonywanych Robót przez Podwykonawcę , Wykonawca i Podwykonawca są zobowiązani do prowadzenia książki obmiaru Robót wykonanych przez Podwykonawcę .
- (i) warunkiem wystawienia faktury przez Podwykonawców jest podpisanie protokołu odbioru robót przez Podwykonawcę i Wykonawcę .
- (j) Jeśli Podwykonawca wystąpi na piśmie z oświadczeniem do Zamawiającego , że Wykonawca nie dokonuje płatności za wykonane roboty, które zostały odebrane i poświadczone do zapłaty w Świadectwie płatności przez Inżyniera , to takie oświadczenie będzie uważane za wezwanie do przejęcia długu zgodnie z umową o której mowa w punkcie (d) niniejszej Klauzuli .
- (k) W przypadku otrzymania pisemnego oświadczenia Podwykonawcy , Zamawiający wezwie Wykonawcę do dostarczenia w terminie 7 dni od daty doręczenia takiego powiadomienia , dowodów , że sumy za roboty Podwykonawcy należne na mocy wcześniejszych Świadectw Płatności zostały Podwykonawcy zapłacone .
- (l) Jeśli Wykonawca nie dostarczy dowodów , że sumy Podwykonawców należne zostały zapłacone , zamawiający wypłaci Podwykonawcy , w terminie ustawowym , kwoty na które Wykonawca zalega , zgodnie z zapisami Umowy przejęcia długu .
- (ł) Tak zapłacone kwoty Podwykonawcy , Zamawiający potrąci niezwłocznie z kwot należnych Wykonawcy , zgodnie z zapisami Umowy przejęcia długu oraz Klauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] .
- (m) Wykonawca na 14 dni przed przedłożeniem Inżynierowi Oświadczenia po Ukończeniu winien jest dostarczyć Inżynierowi dowody, że wszystkie zobowiązania wobec Podwykonawców , których termin płatności (określony w umowie z Podwykonawcami) upłynął zostały uregulowane. Jeśli Wykonawca nie dostarczy takich dowodów , wtedy Inżynier działając w imieniu Zamawiającego potwierdzi do zapłaty fakturę Wykonawcy z tytułu Klauzuli 14.3 [*Wnioski o Przejściowe Świadectwo Płatności*] pomniejszoną o wartość wynoszącą 150% nieuregulowanych należności . Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego uregulowania wszelkich zaległych należności w stosunku do Podwykonawców . Zapłata całości ostatniego Przejściowego Świadectwa Płatności będzie możliwa jedynie po udokumentowaniu przez Wykonawcę braku wymaganych tzn. takich zobowiązań , których termin płatności określony w umowie z Podwykonawcą upłynął ,względem wszystkich Podwykonawców .

4.5 Cesje korzyści z podzlecenia

W klauzuli 4.5 skreśla się słowa :

„ Okresu Zgłaszania Wad „ ***i zastępuje*** „ Okresu Rękojmi „

4.7 Wytyczenie

Na końcu niniejszej klauzuli 4. 7 dodaje się następującą treść :

Wykonawca zapewni własnym kosztem i staraniem niezbędną obsługę geodezyjną Robót przez uprawnione jednostki zgodnie z Prawem Budowlanym innymi przepisami w zakresie :

- (a) geodezyjnego wyznaczenia w terenie projektowanych sieci i obiektów ,
- (b) Dokonywanie pomiarów w trakcie realizacji Robót ,
- (c) Sporządzenia map geodezyjnych powykonawczych ,

Po ukończeniu Robót Wykonawca dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną , jak określono w Specyfikacji , zatwierdzoną przez Powiatowy Ośrodek Zasobów Geodezyjnych i Kartograficznych w Ciechanowie ul. Wyzwolenia 10a .

4.8 Procedury bezpieczeństwa

W klauzuli 4.8 wprowadza się następujące zmiany :

na końcu podpunktu (a) dodaje się :

oraz dostarczyć Inżynierowi i Zamawiającemu Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia nie później niż 21 dni od Daty podpisania Kontraktu , a także modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa .

na końcu podpunktu (a) dodaje się :

oraz odpowiada za wszelkie wypadki lub szkody powstałe na skutek błędu w wykonywaniu robót lub działań jego pracowników lub współpracowników poniesione przez jakiegokolwiek osoby .

po podpunkcie (e) dodaje się podpunkt (f) i (g) o następującej treści :

(f) uzyskać akceptację Inżyniera dla planu B i O Z ,

(f) Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu (o ile nie został dostarczony wraz z kompletem dokumentacji) na czas wykonywania Robót, ewentualne przedłużanie czasu obowiązywania uzgodnień z zarządcą drogi , uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację .

4.9 Zapewnienie jakości

W klauzuli 4.9 skreśla się drugie zdanie pierwszego akapitu i zastępuje następująco :

W terminie 28 dni od wejścia w życie Kontraktu Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu i zawierać on będzie :

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na terenie Budowy ;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością ;
- (c) ewidencje podręczników zarządzania jakością jakie będą wykorzystane ;
- (d) procedury zapewniające , że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi co do zarządzania jakością .

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 60 dni od dnia wejścia w życie Kontraktu .

4.10 Dane o Terenie Budowy

W klauzuli 4.10 w pierwszym akapicie słowa :

„ Odniesienia „ zmienia się na słowa „ **Rozpoczęcia** „

W klauzuli 4.10 na końcu podpunktu (a) w drugim akapicie dodaje się słowa :

„ i istniejącą infrastrukturą techniczną „

4.13 Prawo przejazdu i zaplecze

Na początku niniejszej klauzuli 4.13 dodaje się następujący akapit :

Wykonawca utrzyma ruch uliczny w sposób bezpieczny na wszystkich drogach publicznych (drogach ,ścieżkach rowerowych, ścieżkach pieszych , torowiskach i tym podobnych) zajmowanych przez niego lub przecinanych podczas robót na budowie .

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap

- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : zadanie 2.4.2

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 20

Wykonawca musi uzyskać na swój koszt wszystkie niezbędne plany i pozwolenia i jest zobowiązany do utrzymania stałego dostępu do wszystkich posesji przez cały okres trwania robót na własny koszt, chyba, że ustalono inaczej.

4.16 Transport Dostaw

W klauzuli 4.16 w podpunkcie (a) zmienia się słowa :

„ 21 dniowym „ na „ 7 dniowym „

W klauzuli 4.16 w podpunkcie (b) po słowach " dla Robót " dodaje się :

Zamawiający w żaden sposób nie będzie odpowiedzialny za szkody poniesione przez Wykonawcę w czasie transportu i składowania Dostaw na Terenie Budowy, włączając w to szkody powstałe w wyniku kradzieży.

4.18 Ochrona Środowiska

W klauzuli 4.18 w pierwszym zdaniu drugiego akapitu po słowach :

„ Wykonawca zapewni, że wszelkie emisje, „ **dodaje się** „ zanieczyszczenia pyłami i gazami,

Na końcu niniejszej klauzuli 4.18 dodaje się następujący tekst :

Oplaty i ewentualne kary za przekroczenie w trakcie realizacji Robót norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę.

Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za prawidłowe odprowadzenia ścieków oraz wód pochodzących z obniżenia zwierciadła wód gruntowych ze wszystkich miejsc w obrębie Terenu Budowy lub związanych z prowadzeniem Robót, w tym również z zaplecza budowy. Wykonawca winien przy tym ściśle trzymać się przepisów wydanych przez odpowiednie władze. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych z całego Terenu Budowy lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, w tym z zaplecza budowy, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

Wykonawca musi przedsięwziąć wszelkie niezbędne kroki w celu zapewnienia ochrony przeciwpożarowej i zapobieżenia wybuchowi pożaru oraz winien przestrzegać wszelkich odpowiednich przepisów podczas całego okresu trwania Kontraktu.

Praca Sprzętu używanego podczas realizacji Robót nie będzie powodować zanieczyszczeń środowiska naturalnego poza Terenem Budowy.

Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszelkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych.

Na Wykonawcy ciążyą wszelkie obowiązki wynikające z ustawy z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U. z 2007 r. Nr 39 poz. 251), a w szczególności opisane w rozdziale 4 w/w ustawy.

Wykonawca posegreguje materiał z rozbiórki zgodnie z Katalogiem Odpadów stanowiących załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. (Dz.U. z 2001 r. Nr 112 poz. 1206), ogłoszonym na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r. Wszelkie materiały z rozbiórki nie nadające się do wbudowania lub ich nadmiar) oraz inne odpady Wykonawca usunie z Terenu Budowy i wywiezie na odpowiednie składowisko przeznaczone do składowania odpadów lub przekaze odpowiednim firmom zajmującym się przerobem lub utylizacją odpadów. Wykonawca we własnym zakresie znajdzie składowisko dla materiałów uzyskanych z rozbiórek oraz innych odpadów. Odpady przeznaczone do utylizacji Wykonawca może kierować tylko na wysypiska, które

mają odpowiednie pozwolenia na tego rodzaju działalność , wydane przez lokalne instytucje .

Po stronie Wykonawcy leży zawarcie umów w zakresie składowania , przerobu lub utylizacji materiałów z rozbiórek oraz innych odpadów . Koszty związane z wywozem (załadunkiem ,transportem , rozładunkiem) , unieszkodliwieniem lub odzyskiem odpadów zostaną ujęte przez Wykonawcę w Cenie Kontraktowej .

Przy Odbiorze Końcowym Wykonawca przekaże dowody na zagospodarowanie odpadów zgodnie z Ustawą .

Strony uznają , że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań w tym względzie nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w Cenie Kontraktowej .

4.19 Elektryczność , woda , gaz

Skreśla się całą treść klauzuli 4.19 i zastępuje następująco :

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie , na własny koszt ,energii , wody i innych usług , których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem . W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł , Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez właściwe władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty .

Wszelkie powyższe koszty uważa się za wliczone w ceny jednostkowe i stawki ujęte w Wycenionym Przedmiarze Robót .

4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie

Klauzulę 4.20 w całości skreśla się jako nie mające zastosowania w niniejszych Warunkach

4.21 Raporty o postępie

Wprowadza się następujące zmiany do niniejszej klauzuli 4.21 :

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco :

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego i będą przedkładane Inżynierowi w 4 egzemplarzach .

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkt (i) i (j) i tekst w brzmieniu :

oraz

- (i) prognozę Ceny Kontraktowej , która zawierać będzie wszystkie pozycje , o ile takie będą , według Klauzuli 12 [*Obmiary i wycena*] , Klauzuli 13 [*Zmiany i korekty*] oraz Klauzuli 20 [*Roszczenia , spory i arbitraż* ; a także
- (j) uaktualnione plany płatności zgodnie z klauzulą 14.4 [*Plan płatności*] w odstępach miesięcznych .

W terminie 3 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę raportu o postępie , Wykonawca zorganizuje na Terenie Budowy spotkanie dotyczące postępu , w którym wezmą udział Inżynier oraz Przedstawiciel Wykonawcy , celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii . Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował Zamawiającego, którego personel może uczestniczyć w tych spotkaniach .

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap
- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : zadanie 2.4.2

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 22

W terminie 4 dni od spotkania dotyczącego postępu Inżynier przedstawi protokół ze spotkania, celem zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*].

W razie potrzeby Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami w sprawie postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu w terminie z 7 dniowym wyprzedzeniem, podając tego powody.

Dodaje się nową klauzulę 4.25 [Dziennik Budowy] w brzmieniu :

4.25 Dziennik Budowy

Dziennik Budowy zostanie dostarczony przez Zamawiającego przed Datą Rozpoczęcia Robót.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego przechowywanie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i potwierdzone na piśmie.

Wszelkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystane przez którąkolwiek ze Stron jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz z klauzulą 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

Dodaje się nową klauzulę 4.26 [Zabezpieczenie przylegających nieruchomości] w brzmieniu :

4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmuje wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami osób trzecich i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek szkody pełną odpowiedzialność za nią będzie ponosił Wykonawca.

Dodaje się nową klauzulę 4.27 [Istniejące instalacje] w brzmieniu :

4.27 Istniejące instalacje

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap
- współfinansowanego przez Unię Europejską, ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Numer zadania : zadanie 2.4.2

Strona 23

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji , takich jak odwodnienie , linie i słupy telefoniczne i elektryczne , światłowody , wodociągi , gazociągi i podobne przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje .

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych , kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji , której uszkodzenie może stanowić zagrożenia bezpieczeństwa .

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg , rowów odwadniających , wodociągów i gazociągów , słupów linii energetycznych , kabli , punktów osnowy geodezyjnej i jakiegokolwiek instalacji spowodowanych przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót . Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt , a także , jeśli to konieczne , przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera .

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać na swój koszt wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych , przedsiębiorstw i właścicieli , wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji , zamontowania instalacji tymczasowych , usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji , każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z inżynierem .

KLAUZULA 5 WYZNACZENI PODWYKONAWCY

5.1 Definicja „ Wyznaczonego Podwykonawcy „

W niniejszej klauzuli 5.1 skreśla się podpunkty (a) i (b) .

5.2 Zastrzeżenia przeciw wyznaczeniu

Skreśla się klauzulę 5.2 w całości .

5.3 Zapłata Wyznaczonym Podwykonawcom

Skreśla się klauzulę 5.3 w całości .

5.4 Dowody płatności

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 5.4 :

W pierwszym zdaniu pierwszego akapitu niniejszej klauzuli skreśla się słowa :

„ może zażądać „ i zastępuje słowem „ żąda „

KLAUZULA 6 KADRA I ROBOTNICZY

6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap
- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : zadanie 2.4.2

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 24

Na końcu niniejszej klauzuli 6.2 dodaje się następujący tekst .

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników , a wszelkie koszty , opłaty i jakiegokolwiek wydatki ,jake zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli , włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia , cła , opłaty medyczne i inne , koszty utrzymania , urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wyceniony Przedmiar Robót .

6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo**Skreśla się klauzulę 6.7 pierwszy , drugi i trzeci akapit i zastępuje następującym tekstem :**

Wykonawca zgodnie z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym zgodnie z klauzulą 4.8 [*Procedury bezpieczeństwa*] , cały czas będzie podejmował wszystkie rozsądne środki ostrożności dla zapewnienia zdrowia i bezpieczeństwa Personelu Wykonawcy we współpracy z miejscowymi władzami sanitarnymi oraz medycznymi .

6.8 Kadra Wykonawcy**Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący tekst .**

Wykonawca zapewni , że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane , wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż oraz należące do odpowiedniej właściwej Izby samorządu zawodowego . Wykonawca zapewni , że Roboty (prace geologiczne i roboty geologiczne) będą prowadzić osoby o odpowiednich kwalifikacjach naukowych i zawodowych stosownie do postanowień art. 31 ust. 1 Ustawy Prawo Geologiczne i Górnicze z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz.U. z 2005 r. nr 228 poz. 1947 z późn. zm.) .

6.9 Personel Wykonawcy**Pierwszy akapit niniejszej klauzuli 6.9 poprzedza się następującym tekstem :**

Wykonawca musi dysponować niezbędnym do realizacji zamówienia personelem.

Na końcu niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się następujący tekst :

Wykonawca nie zmieni Kierownika Budowy oraz Kierowników Robót bez uprzedniej zgody Zamawiającego .Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę podając przyczyny tej zmiany . W przypadku zaistnienia podstaw zmiany Kierownika Budowy lub Kierowników Robót , osoba zastępująca musi spełniać wymagania stawiane dla danego stanowiska przez Zamawiającego w Kontrakcie .

Dodaje się nową klauzulę 6.12 [Zagraniczny personel i robotnicy] w brzmieniu :**6.12 Zagraniczny personel i robotnicy**

Wykonawca może zatrudniać do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników , jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju , w tym z przepisami dotyczącymi

wiz pobytowych , pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego .

Na żądanie Inżyniera Wykonawca jest zobowiązany jest do dostarczenia mu odpowiednich dokumentów prawnych związanych z udokumentowaniem obywatelstwa , pozwolenia na pracę itp.

KLAUZULA 7 URZĄDZENIA , MATERIAŁY I WYKONAWSTWO

7.1 Sposób wykonania

Na końcu niniejszej klauzuli 7.1 dodaje się akapit :

Wykonawca przekaze Inżynierowi dokumenty poświadczające dopuszczenie użytych wyrobów budowlanych (Urządzeń i Materiałów) do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi, w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia , przepisami .

7.4 Próby

W podpunkcie (b) niniejszej klauzuli 7.4 skreśla się następujące słowa :

„ plus umiarkowany zysk „

KLAUZULA 8 ROZPOCZĘCIE , OPÓŹNIENIE I ZAWIESZENIE

8.1 Rozpoczęcie Robót

Skreśla się drugie i trzecie zdanie niniejszej klauzuli 8.1 i zastępuje następującym tekstem :

Inżynier wyznaczy Wykonawcy Datę Rozpoczęcia z wyprzedzeniem nie mniej niż 7-dniowym .Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 30 dni po dniu wejścia w życie podpisanego Kontraktu na Roboty Budowlane. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót w Dacie Rozpoczęcia , a następnie będzie wykonywał roboty z należnym pośpiechem i bez opóźnień .

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Zamawiający , w zgodzie z art. 41 Prawa Budowlanego , zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót . Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty :

- a) oświadczenie kierownika budowy (Robót) , stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi) , a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego ;
- b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego , stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego , nad danymi robotami budowlanymi , a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego ;
- c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .

Również w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do

rozpoczęcia wykonania i ukończenia Robót na podstawie Programu Robót przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8.3 [Program] .

W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi na podstawie załączonego Harmonogramu Rzeczowego Robót harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonywanie robót w pasie drogowym i innych pozwoleń .

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień Harmonogramu , koszty wszelkich opóźnień poniesionych przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem poniesie Wykonawca .

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót , jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu .

8.2 Czas na ukończenie

Skreśla się niniejszą klauzulę 8.2 i zastępuje następującym tekstem :

Czas na Ukończenie podany jest w Załączniku do Oferty .

Wykonawca ukończy całość Robót w Czasie na Ukończenie Robót przewidzianym dla Robót , włącznie z :

- a) zaliczeniem Prób zgodnie z klauzulą 7.4 [Próby],
- b) ukończenie wszystkich Robót ustalonych w Kontrakcie jako wymagane do uznania Robót za ukończone dla celów przejęcia na mocy klauzuli 10.1 [*Przejęcie Robót i Odcinków*] .

Na końcu klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie :

Każde opóźnienie w Czasie na Ukończenie z przyczyn , za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność , będzie upoważniało Zamawiającego do naliczania kar , zgodnie z klauzulą 8.7 [*Kary umowne*] .

8.3 Program

Skreśla się niniejszą klauzulę 8.3 i zastępuje następującym tekstem :

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy Program , w formie uzgodnionej z Inżynierem , najpóźniej do 21 dni od daty podpisania Kontraktu .

Program powinien zawierać :

- a) etapowanie Robót , opracowane zgodnie z załączonym Harmonogramem Rzeczowym ;
- b) ilość i wartość Robót ;
- c) kolejność wykonywania Robót ;
- d) czas w jakim Wykonawca proponuje wykonać Roboty ;
- e) termin opracowania dokumentacji powykonawczej .

Program wraz z planem płatności wg klauzuli 14.4 [Plan płatności] winien być aktualizowany przez Wykonawcę co miesiąc jeśli zajdzie taka potrzeba ,ale nie rzadziej niż raz na kwartał i dostarczony Inżynierowi wraz z raportem o postępie składanym zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie] .

Wykonawca jest odpowiedzialny za właściwą realizację Robót , zgodnie z przyjętym Raportem .

Wykonawca w przedstawionym Programie uwzględni niekorzystne warunki atmosferyczne , mogące ograniczyć postęp prac , które mogą wystąpić w okresie zimowym. Program przewidujący ograniczenie tempa prac lub ich czasowe wstrzymanie powinien być zaakceptowany przez Inżyniera , jednakże akceptacja

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap

- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : zadanie 2.4.2

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 27

taka nie zwalania Wykonawcy od zobowiązań kontraktowych zakończenia Robót zgodnie z Czasem na Ukończenie .

Wykonawca ma posiadać kopię programu na Terenie Budowy w postaci wykresu przedstawiającego postęp Robót .

8.6 Tempo wykonawstwa

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 8.6 :

W ostatnim zdaniu klauzulę 8.6 skreśla się słowa :

„ karą za zwłokę „ *i zastępuje się* „ karą za opóźnienie „

Zamiast klauzuli 8.7 [Kary za zwłokę] wprowadza się nazwę : [Kary umowne za opóźnienie]

8.7 Kary umowne za opóźnienie

W drugim akapicie niniejszej klauzuli 8.7 skreśla się słowa :

„ karą za zwłokę „ *i zastępuje się* „ karą za opóźnienie „

Na końcu niniejszej klauzuli 8.7 dodaje się następujący tekst :

W przypadku gdy kary umowne za opóźnienie nie pokryją szkody , Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego .

KLAUZULA 10 PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

10.1 Przejęcie Robót i Odcinków

Zmienia się tytuł niniejszej klauzuli 10.1 na :

" Przejęcie Robót "

Skreśla się drugie zdanie drugiego akapitu niniejszej klauzuli 10.1 [Przejęcie robót i odcinków]

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis :

Przejęcie Robót przez Zamawiającego musi być poprzedzone dokonaniem **Odbioru Technicznego Robót** , stwierdzającego m.in.: ukończenie Robót zgodnie z Kontraktem , przeprowadzenie Prób Końcowych , Szkolenia personelu Zamawiającego . Odbiór Techniczny Robót będzie przeprowadzony przez **Komisję Odbiorową** , powołaną przez Zamawiającego . Komisja zostanie powołana w ciągu 15 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę i Inżyniera gotowości Robót do odbioru Inżynier nie wystawi Świadectwa Przejęcia do czasu podpisania przez obie Strony protokołu Odbioru Technicznego Robót . W przypadku złożenia wniosku o wystawienie Świadectwa Przejęcia przed podpisaniem przez obie Strony protokołu Odbioru Technicznego Robót , Inżynier odrzuci wniosek o wystawienie Świadectwa Przejęcia .

Pierwsze zdanie trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 10.1 skreśla się i zastępuje następująco :

W ciągu 21 dni od otrzymania wniosku od Wykonawcy , Inżynier winien :

- (a) wystawić Świadczenie Przejęcia dla Wykonawcy , ustalając datę , z jaką Roboty zostały ukończone zgodnie z Kontraktem , poza drobniejszymi zaległymi pracami czy wadami , których dokończenie czy też usunięcie nie będzie miało znaczącego wpływu na użytkowanie Robót zgodnie z przeznaczeniem ; lub
- (b) odrzucić wnioski , podając przyczyny i określając roboty , których wykonanie przez Wykonawcę będzie wymagane dla umożliwienia wystawienia Świadczenia Przejęcia .

W ostatnim akapicie niniejszej klauzuli 10.1 skreśla się słowa :

„ lub, zależnie od przypadku , ich Odcinek „ .

Na końcu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis :

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadczenia Przejęcia dla Robót , Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem , sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót od właściwych władz lokalnych .

10.2 Przejęcie części Robót

Skreśla się drugi akapit niniejszej klauzuli 10.2 i zastępuje tekstem :

Zamawiający nie będzie użytkował żadnej części Robót (poza użytkowaniem czasowym) zanim Inżynier nie wystawi Świadczenia Przejęcia dla tej części .

Skreśla się czwarty akapit niniejszej klauzuli 10.2 w całości .

W piątym akapicie niniejszej klauzuli 10.2 zwrot :

„ kara za zwłokę „ **zastępuje się** „ kara za opóźnienie „

oraz zmienia się nazwę przywołanej w niniejszym akapicie

klauzuli 8.7 [Kary za zwłokę] **na** : [Kary umowne za późnienie].

10.3 Zakłócenie prób końcowych

Skreśla się w pierwszym akapicie niniejszej klauzuli 10.3 słowa :

„ lub, zależnie od przypadku Odcinek „ .

W podpunkcie (b) drugiego akapitu niniejszej klauzuli 10.3 skreśla się słowa :

„ plus umiarkowany zysk „ .

10.4 Powierzchnie wymagające odtworzenia

Skreśla się w niniejszej klauzuli 10.4 słowa : „ dla Odcinka ani „ .

KLAUZULA 11 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY

11.1 Dokończenie zaległych prac i usuwanie Wad

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap
- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : zadanie 2.4.2

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 29

W pierwszym akapicie niniejszej klauzuli 11.1 skreśla się zapis

" w dniu upływu Okresu Zgłaszania Wad-lub możliwie najkrótszym czasie po tym dniu "

i zastępuje następującym tekstem :

" w odpowiednim terminie wyznaczonym przez Inżyniera lub Zamawiającego . "

11.2 Koszt usuwania Wad

Skreśla się treść niniejszej klauzuli 11.2 i zastępuje następującym tekstem :

Wszelki roboty , do których odnosi się podpunkt (b) klauzuli 11.1 [*Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad*] w Okresie Rękojmi będą wykonane na ryzyko i koszt Wykonawcy .

11.3 Przedłużenie Okresu Zgłaszania Wad

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 11.3 skreśla się słowa :

„ lub Odcinka „ oraz „ Odcinek „ .

Na końcu niniejszej klauzuli 11.3 dodaje się następujący tekst :

Postanowienia niniejszej klauzuli odnoszące się do Okresu Zgłaszania Wad mają odpowiednie zastosowanie do Okresu Rękojmi za wady .

11.4 Niewypełnienie obowiązku usuwania Wad

W niniejszej klauzuli 11.4 skreśla się pierwszy akapit oraz

W drugim akapicie po słowach :

„ w wyznaczonym „ dodaje się zapis :

„ przez Inżyniera lub Zamawiającego na mocy Klauzuli 11.1 [*Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad*]

oraz skreśla się zwrot

„ przy czym Wykonawca nie będzie odpowiedzialny za tę naprawę „ .

na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący tekst :

Postanowienia niniejszej klauzuli odnoszące się do Okresu Zgłaszania Wad mają odpowiednie zastosowanie do Okresu Rękojmi .

11.7 Dostęp do Robót

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 11.7 po słowach :

„ Świadcstwa Wykonania „ **dodaje się** „ oraz zakończenia Okresu Rękojmi „

11.8 Badania przez Wykonawcę przyczyn powstawania Wad

Skreśla się w niniejszej klauzuli 11.8 słowa :

„ plus umiarkowany zysk „

11.9 Świadcstwo Wykonania

Jako drugi akapit niniejszej klauzuli 11.9 [Świadcstwo Wykonania] **dodaje się następujący tekst :**

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap

- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : zadanie 2.4.2

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 30

Wydanie Świadectwa Wykonania musi być poprzedzone dokonaniem **Odbioru Końcowego Robót** stwierdzającym wypełnienie przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wynikających z Kontraktu. Odbiór Końcowy Robót będzie przeprowadzony przez **Komisję Odbiorową** [klauzula 1.1.3.10] powołaną przez Zamawiającego nie później niż 14 dni przed końcem upływu Okresu Zgłaszania Wad i będzie potwierdzone protokołem stanowiącym podstawę do wystawienia **Świadectwa Wykonania**.

Pierwsze zdanie drugo akapitu klauzuli 11.9 [Świadectwo Wykonania] **skreśla się i zastępuje następująco :**

Inżynier wystawi Świadectwo Wykonania w ciągu 10 dni po upływie ostatniego dnia Okresu Zgłaszania Wad lub niezwłocznie po tym, gdy Wykonawca dostarczy wszystkie Dokumenty Zamawiającemu, oraz ukończy i dokona prób wszystkich Robót, włącznie z usunięciem Wad.

Ostatnie zdanie niniejszej klauzuli 11.9 [Świadectwo Wykonania] **skreśla się i zastępuje się je następującym tekstem :**

Inżynier wystawi Świadectwo Wykonania tylko pod warunkiem zwolnienia przez Wykonawcę Terenu Budowy.

11.10 Niewypełnione zobowiązania

Na końcu niniejszej klauzuli 11.10 dodaje się następujący tekst :

Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu w **Okresie Zgłaszania Wad**, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu udzielonej „**Rękojmi za wady** „ i **gwarancja jakości** zgodnie z Prawem Kraju.

Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu niniejszej umowy oraz gwarancji jakości przez okres zdefiniowany w Załączniku do Oferty.

Istnienie wady strony potwierdzą protokółarnie, uzgadniając sposób i termin usunięcia wady, z uwzględnieniem jednak postanowień klauzuli 11.1. W razie braku osiągnięcia porozumienia, co do sposobu i terminu usunięcia wady – Zamawiający wyznaczy jednostronnie Wykonawcy sposób i termin usunięcia wady.

W **Okresie Zgłaszania Wad** oraz w **Okresie Rękojmi** Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do usuwania wad przedmiotu zamówienia w terminie zgodnie z klauzulą 11.1 podpunkt (b). W razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu na usunięcie wady w Okresie Zgłaszania Wad lub w Okresie Rękojmi, Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi, a koszt usunięcia wad pokryje z kwoty gwarancyjnej Wykonawcy, tj. Zabezpieczenia Wykonania. Ponadto, w razie braku usunięcia wady w uzgodnionym powyżej sposobie lub w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – Zamawiającemu przysługiwać będzie **kara umowna za opóźnienie** w wysokości określonej w Załączniku do Oferty za każdy dzień opóźnienia.

Jeżeli pojawi się wada lub uszkodzenie, to Wykonawca zostanie o tym odpowiednio powiadomiony przez Zamawiającego. Po usunięciu wady przez Wykonawcę Zamawiający powinien poświadczyć pisemnie usunięcie wady lub uszkodzenia.

W 15 dniu po zakończeniu **Okresu Rękojmi** [klauzula 1.1.3.12] **za wady** Zamawiający wyda **Świadectwo Wypełnienia Rękojmi** [klauzula 1.1.3.13], które będzie stanowić podstawę zwrotu zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi (30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania).

11.11 Zwolnienie Terenu Budowy

Skreśla się niniejszą klauzulę 11.11 i zastępuje następującym tekstem :

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap
- współfinansowanego przez Unię Europejską, ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Numer zadania : **zadanie 2.4.2**

Strona 31

Zwolnienie Terenu Budowy będącego we władaniu Zamawiającego nastąpi przed Wydaniem Świadectwa Wykonania .

Dodaje się nową klauzulę 11.12 [Dokumenty Gwarancyjne] w brzmieniu :

11.12 Dokumenty Gwarancyjne

Postanowienia klauzuli 11 [*Odpowiedzialność za wady*] warunków kontraktu stanowi Dokument Gwarancyjny w rozumieniu art. 577 k.c.

Z chwilą uzyskania przez Wykonawcę prawa do Świadectwa Wykonania przed wydaniem Świadectwa Wykonania , Wykonawca wydaje **Dokument Gwarancyjny** zgodnie ze wzorem zawartym w Rozdziale 6 .

KLAUZULA 12 OBMIAR I WYCENA

12.1 Obowiązkowe obmiary robót

Po pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 12.1 dodaje się następujący tekst :

Wykonawca , będzie prowadził i przechowywał Książkę Obmiarów . Książka Obmiarów winna być prowadzona nieprzerwanie na podstawie codziennych zapisów obmiarów , dokonywanych przez Wykonawcę wspólnie z Inżynierem zgodnie z kolejnością wykonywania Robót , przed zakryciem każdej ich części . Wymiary , notatki , obliczenia i rysunki niezbędne do określenia ilości podczas obmiarów Robót oraz wyniki obmiarów winny być wprowadzone do Książki Obmiarów niezwłocznie po ich dokonaniu .

Książka obmiarów przygotowana przez Wykonawcę winna być sprawdzona i podpisana przez Inżyniera w terminie do 14 dni od jej otrzymania .

12.3 Wycena

Następujący zapis dodaje się jako pierwsze zdanie niniejszej klauzuli 12.3 :

Stawki i ceny jednostkowe dla pozycji określonych w Wycenionym Przedmiarze Robót są stałe na okres wykonywania Kontraktu i nie podlegają zmianom .

Usuwa się z niniejszej klauzuli 12.3 podpunkty (a) oraz (b)(i) w drugim akapicie oraz trzeci i czwarty akapit ,

Na końcu niniejszej klauzuli 12.3 dodaje się zapis :

Dla robót , których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji , których nie można było przewidzieć oraz jeśli zachodzą przesłanki do udzielenia zamówienia dodatkowego zgodnie z PZP , wycena będzie się opierała na stawkach lub cenach zawartych w Wycenionym Przedmiarze Robót dla takich pozycji . Jeśli dla wprowadzenia nowej stawki lub ceny brak jest podstaw w Kontrakcie , to należy je wyliczyć z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen robocizny , materiałów , sprzętu i transportu publikowanym w wydawnictwie „ Sekocenbud ” w kwartale poprzedzającym okres realizacji robót oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR) , a w przypadku Robót , dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR , wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Inżyniera .

KLAUZULA 13 ZMIANY I KOREKTY

13.1 Prawo do zmian

Na początku klauzuli 13.1 dodaje się następujący tekst :

Strony postanawiają ,że nie będą zmieniać postanowień zawartego Kontraktu w stosunku do treści Oferty , na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy , chyba że konieczność wprowadzenia takich Zmian wynika z okoliczności , których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Kontraktu lub Zmiany te są korzystne dla Zamawiającego .

Dla każdej Zmiany Kontraktu Inżynier przedłoży :

- a) Protokół Konieczności zawierając m.in. opis niezbędnej Zmiany lub nowego zamówienia wraz z uzasadnieniem : konieczności i możliwości dokonania takiej Zmiany lub udzielania zamówienia odpowiednio pod względem merytorycznym, formalnym i prawnym ,
- b) Protokół Negocjacji zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny i stawki dla Robót objętych Protokołem Konieczności o ile nie przewidziano stosownych cen i stawek w wycenionym Przedmiarze Robót .

13.3 Procedura wprowadzania zmian

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst :

Każda zmiana mająca wpływ na :

- a) Zwiększenie „Zatwierdzonej kwoty Kontraktowej „ ;
- b) Przedłużenie „ Czasu na ukończenie „ ,

musi być dokonana poprzez sporządzenie **Zmiany do Kontraktu** . Zmiana do Kontraktu nie może być podpisana później niż 30 dni przed upływem czasu na Ukończenie Robót .

13.5 Kwoty Tymczasowe

Skreśla się niniejszą klauzulę 13.5 [Kwoty Tymczasowe] .

13.6 Prace dniówkowe

Skreśla się niniejszą klauzulę 13.6 [Prace dniówkowe] .

13.8 Korekty uwzględniające zmiany kosztu

Skreśla się niniejszą klauzulę 13.8 [Korekty uwzględniające zmiany kosztu] .

KLAUZULA 14 CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap
- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : zadanie 2.4.2

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 33

14.1 Cena Kontraktowa

Na końcu podpunktu (b) niniejszej klauzuli 14.1 dodaje się tekst :

oraz za wyjątkiem korekt wynikających ze zmian stawki podatku VAT .Podatek VAT zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów prawa polskiego w sprawie podatku VAT , obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę .

14.2 Zaliczka

Niniejszą klauzulę 14.2 skreśla się w całości .

14.3 Wniosek o Przejściowe Świadczenia Płatności

Na początku niniejszej klauzuli 14.3 dodaje się następujący tekst :

Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inżynierem formę i treść Rozliczeń wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego ,wraz z dokumentami towarzyszącymi . Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z aktualnie obowiązującymi wytycznymi Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w tym dotyczących kwalifikowalności kosztów oraz umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego .

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzone odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6 [*Wystawienie Przejściowych Świadczeń Płatności*] .

Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysłana w kopii do Zamawiającego .

14.4 Plan Płatności

Skreśla się treść niniejszej klauzuli 14.4 w całości i zastępuje następująco :

Każdorazowo , gdy będzie składana aktualizacja programu zgodnie z klauzulą 8.3, Wykonawca przedłoży Inżynierowi plan płatności , w formie uzgodnionej z Inżynierem , przedstawiając szacunki płatności , w układzie miesięcznym , zgodnie z planowanym przebiegiem Robót , Pierwszy przewidywany plan Płatności zostanie przedstawiony przez Wykonawcę w ciągu 28 dni od Daty Rozpoczęcia w formie wskazanej przez Inżyniera .

14.5 Urządzenia i materiały przeznaczone do robót

Skreśla się niniejszą klauzulę 14.5 w całości .

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 14.6 [*Wystawianie przejściowych Świadczeń Płatności*]:

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap
- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : zadanie 2.4.2

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 34

W pierwszym akapicie klauzuli 14.6 liczbę " 28 " zmienia się na " 10 " :

Na końcu pierwszego akapitu niniejszej klauzuli dodaje się :

Przejęciowe Świadczenia Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i nie kwalifikowanych . Inżynier będzie podejmował decyzje niekwalifikowanych na podstawie wytycznych Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej . Inżynier poda Wykonawcy dyspozycję dotyczącą kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzenia Rozliczeń .

Skreśla się w całości treść drugiego akapitu i akapit ten zastępuje następująco :

Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli , Inżynier nie będzie mógł wystawić Przejęciowego Świadczenia Płatności przed wystawieniem Świadczenia Przejęcie dla Robót na kwotę mniejsza , po odliczeniu potrąceń niż minimalna kwota Przejęciowego Świadczenia Płatności która jest ustalona w Załączniku do Oferty.

W szczególnych przypadkach , w których jest to niezbędne do sprawnego wykonania Kontraktu , Inżynier może wystawić Przejęciowe Świadczenie Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienie Przejęciowego Świadczenia Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę , podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskania zgody Zamawiającego .

Przejęciowe Świadczenia Płatności mogą być wystawione do wysokości 97 % całkowitej Ceny Kontraktowej brutto .

Dodaje się piąty akapit do niniejszej klauzuli 14.6 o następującym brzmieniu :

Inżynier może także dokonać w każdym Przejęciowym Świadczeniu Płatności potrącenia kwot należnych Podwykonawcy, jeżeli ten zwróci się do Inżyniera, z kopią dla Zamawiającego, o dokonanie bezpośredniej zapłaty na podstawie [klauzuli 4.4 (d)], a Wykonawca nie dostarczy dostatecznych dowodów na to, że

(a) odmowa zapłaty była wystarczająco uzasadniona na mocy postanowień umowy z Podwykonawcą oraz

(b) że Podwykonawca został o tym uzasadnieniu powiadomiony w odpowiednim czasie i trybie.

14.7 Zapłata

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 14.7 [Zapłata]:

Podpunkty (a) , (b) , (c) skreśla się i zastępuje następująco :

kwotę poświadczoną w Przejęciowym/Końcowym Świadczeniu Płatności w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty , w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

W przypadku , gdy Wykonawca nie przedstawi Inżynierowi dowodu , że Podwykonawca otrzymał wszystkie kwoty należne na mocy wcześniejszych Świadczeń Płatności zgodnie z klauzulą 5.4 , Zamawiający zatrzyma z faktury kwotę stanowiącą wartość , która odpowiadać będzie zakresowi robót wykonanych przez Podwykonawcę . Zatrzymana kwota stanowić będzie zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Podwykonawcy w stosunku do Zamawiającego . Zatrzymana kwota będzie wypłacona w terminie 14 dni od przedstawienia Zamawiającemu dowodów zaspokojenia roszczeń Podwykonawcy z tytułu zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty .

Na końcu niniejszej klauzuli 14.7 dodaje się :

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia Zamawiającego kwotą zapłaty .

14.8 Opóźniona zapłata

Skreśla się treść niniejszej klauzuli 14.8 i zastępuje następującym tekstem :

Jeśli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [*Zapłata*] , to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks Cywilny) , obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia . Odsetki będą naliczane za okres , jaki upłynie od dnia , w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia , w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień) .

14.9 Wypłata kwoty zatrzymanej

Skreśla się niniejszą klauzulę 14.8 [*Wypłata Kwoty zatrzymanej*] w całości .

14.11 Wniosek o Końcowe Świadczenie Płatności

W pierwszym akapicie klauzuli 14.11 określonej " do 56 " zmienia się na " 10 "

Ostatnie zdanie niniejszej klauzuli 14.11 skreśla się i zastępuje następująco :

Następnie , jeśli spór zostanie rozstrzygnięty na mocy klauzuli 20.2 [*Rozstrzygnięcie polubowne*] to Wykonawca przygotowuje Oświadczenie Końcowe i przedłoży je Zamawiającemu z kopią dla Inżyniera .

14.13 Wystawienie Końcowego Świadczenia Płatności

Pierwsze zdanie niniejszej klauzuli 14.13 skreśla się i zastępuje następująco :

W terminie 10 dni po otrzymaniu **Rozliczenia Końcowego** oraz pisemnego zwolnienia zobowiązań zgodnie z klauzulą 14.11 [*Wniosek o Końcowe Świadczenie Płatności*] oraz klauzulą 14.12 [*Zwolnienie od zobowiązań*] Inżynier wystawi **Końcowe Świadczenie Płatności** dla Zamawiającego , stwierdzające :

- (a) Kwotę , która jest ostatecznie należna , oraz
- (b) Po odjęciu wszelkich kwot, uprzednio wypłaconych przez Zamawiającego oraz wszelkich kwot, do których Zamawiający jest uprawniony , saldo należne Wykonawcy od Zamawiającego lub zamawiającemu od Wykonawcy , zależnie od przypadku .
- (c) Razem z Rozliczeniem Końcowym , Wykonawca złoży pisemne zwolnienia ze zobowiązań od wszystkich Podwykonawców , potwierdzające , że wszystkie należności za podzleczone roboty zostały należycie zapłacone przez Wykonawcę .

14.15 Waluty Kontraktu

Skreśla się treść niniejszej klauzuli 14.15 i zastępuje tekstem :

Cena Kontraktowa będzie płacona w walutach wymienionych w załączniku do Oferty

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap
- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : zadanie 2.4.2

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 36

KLAUZULA 15 ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

15.2 Wypowiedzenie przez Zamawiającego

Podpunkt (d) niniejszej klauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następująco :

- (d) podzleci roboty w zakresie zabronionym postanowieniami klauzuli 4.4 [Podwykonawcy] .
-

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu

Jako drugi akapit niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący tekst :

Niezależnie od powyższego , w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym , czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu , Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach . W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego , Wykonawca może żądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu .

KLAUZULA 16 ZAWIESZENIE I WYPOWIEDZENIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ

16.1 Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia Robót

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach :

„ tak szybko jak to będzie możliwe „ **dodaje się** następujący tekst :

„ jednak nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadectwa Płatności , dowodu lub zapłaty „

W podpunkcie (b) czwartego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 skreśla się słowa :

„ plus umiarkowany zysk „ .

16.4 Zapłata po rozwiązaniu

Skreśla się podpunkt (c) niniejszej klauzuli 16.4 .

KLAUZULA 17 RYZYKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ

17.2 Opieka Wykonawcy nad Robotami

W drugim zdaniu niniejszej klauzuli 17.2 skreśla się słowa :

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap
- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : zadanie 2.4.2

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 37

„ Odcinka lub „ i słowa „ tego Odcinka lub „

17.4 Następstwa ryzyka Zamawiającego

W podpunkcie (b) niniejszej klauzuli 17.4 skreśla się drugie zdanie .

KLAUZULA 18 UBEZPIECZENIE

18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

Po pierwszym akapicie niniejszej klauzuli 18.2 dodaje się następującą treść :

Powyższe Ubezpieczenie będzie zawarte na kwotę podaną w Załączniku do Oferty, stanowiącą w szczególności : pełny koszt odtworzenia , obejmującą wartość Robót wraz z materiałami i Urządzeniami do wbudowania i przeznaczoną na pokrycie kosztów rozbiórki , usunięcia danej części Robót i gruzu oraz honoraria konsultantów i inne.

KLAUZULA 20 ROSZCZENIA , SPORY , ARBITRAŻ

20.1 Roszczenia Wykonawcy

Do niniejszej klauzuli 20.1 wprowadza się następującą zmianę :

W przedostatnim akapicie po słowach „ zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia]
dodaje się „ i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania zmian] „ .

20.2 Powołanie Komisji Rozjemczej

Zmienia się tytuł niniejszej klauzuli 20.2 na :

" Rozstrzygnięcia polubowne "

W przypadku wystąpienia sporów , strony podejmą polubowne rozstrzygnięcia sporu . Jeżeli próby te nie przyniosą rezultatu , zastosowanie znajdzie klauzula 20.3 .

Skreśla się klauzulę 20.3 [Brak uzgodnienia co do składu Komisji Rozjemczej] i zastępuje następująco :

20.3 Sąd

Wszelkie spory wynikłe pomiędzy stronami w związku z realizacją niniejszego Kontraktu strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego .

Skreśla się następujące klauzule :

- 20.4 [Uzyskiwanie decyzji Komisji Rozjemczej] ,**
- 20.5 [Rozstrzygnięcia polubowne] ,**
- 20.6 [Arbitraż] ,**
- 20.7 [Niezastosowanie się do Decyzji Komisji Rozjemczej] ,**
- 20.8 [Wygaśnięcie umowy z Komisją Rozjemczą] .**

Dodaje się nową klauzulę 21 [Kontrole] w brzmieniu :

KLAUZULA 21 KONTROLE

21.1 Działania kontrolne i sprawdzające

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa .
Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu , jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu . Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom , na ich prośbę wszelkie dokumenty dotyczące Kontraktu .

Dodaje się nową klauzulę 22 [Klauzule końcowe] w brzmieniu :

KLAUZULA 22 KLAUZULE KOŃCOWE

22.1

Jeśli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych w tym ze środków Funduszu Spójności :

- (a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju; Przez „ praktyki korupcyjne „ rozumie się : propozycję łapówki , prezentu , wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiegokolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonywanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiegokolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym .
- (b) okaże się , że przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych ; Przez „ nadzwyczajne wydatki handlowe „ rozumie się : prowizje nie wymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego Kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje nie wypłacone w zamian za faktycznie i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacone z naruszeniem Prawa Rzeczypospolitej Polskiej ; to zastosowanie będzie miała Klauzula 15 .

22.2

Wykonawca musi zawsze udzielić w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap
- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : **zadanie 2.4.2**

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 39

lub Kontraktu bez przedniej zgody Zamawiającego . Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego , bez jego uprzedniej pisemnej zgody .

22.3

Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności , ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniem w stosunku do Zamawiającego .

22.4

Zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami PZP, wszelkie zmiany postanowień Kontraktu w stosunku do treści Oferty są niedozwolone , chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany .

22.5

W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks Cywilny Dz. U. 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zmianami oraz Prawa Budowlanego.

.....
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy

CZĘŚĆ II

Rozdział 4

WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU

Do : **ZAKŁADU WODOCIĄGÓW i KANALIZACJI W CIECHANOWIE Sp. z o.o.**
06-400 CIECHANÓW ul. Gostkowska 81

Dotyczy: "Budowy kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej w Ciechanowie "realizowanej w ramach Projektu " Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa - I Etap " współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w latach 2007 - 2013 .

Numer Kontraktu < **NR UM/JRP/.../2.4.2/2012** >

My niżej podpisani <.....> [*podać nazwisko , nazwę firmy , adres*] niniejszym oświadczamy , że udzielamy Zamawiającemu – Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji w Ciechanowie Sp. z o.o. ul. Gostkowska 81 06-400 Ciechanów jako główny dłużnik , **gwarancji w** imieniu [*podać nazwę i adres Wykonawcy*] **zapłaty kwoty** [*podać kwotę zabezpieczenia należytego kontraktu*] , stanowiącego zabezpieczenie wykonania wymienione w klauzuli 4.2 Warunków Kontraktu , bezsporne , po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego .

Zgadza się również , że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót , które mają zostać wykonane zgodnie z wymienionym powyżej Kontraktem , lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt , jakie mogą zostać sporządzone między Państwem a Wykonawcą , nie zwalnia nas w żaden sposób od odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji .Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadomienia nas o takiej zmianie ,uzupełnieniu lub modyfikacji .

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Kontraktu przez obie Strony , tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna w wysokości (10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej) .

Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna . Gwarancja wykonana musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej .

Okres obowiązywania Gwarancji :

- wysokości (100% zabezpieczenia (słownie ... od dnia do 30 dnia po wydaniu przez Inżyniera Świadectwa Wykonania dla całości robót , lecz nie dłużej niż do dnia) .
- oraz w wysokości (30% zabezpieczenia) (słownie) od dnia do dnia wydania Świadectwa Wypełnienia Rękojmi , lecz nie dłużej niż do 15 dnia po upływie Okresu Rękojmi za Wady i Gwarancji Jakości , to jest do dnia) .

Każda kwota zapłacona z tytułu niniejszej gwarancji zmniejsza sumę gwarancyjną .

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla Siedziny Zamawiającego.

Sporządzono w dnia

Nazwisko i imię :

W imieniu :

Pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję

Podpis/y/ :

.....

CZĘŚĆ II

Rozdział 5

UMOWA PRZEJĘCIA DŁUGU

DOTYCZY KONTRAKTU NR UM/JRP/.../2.4.2/2012 :

"Budowy kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej w Ciechanowie" realizowanego w ramach Projektu " Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa - I Etap" współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w latach 2007 - 2013 .

Niniejsza Umowa została sporządzona w dniu i zawarta pomiędzy :

.....

adres :

reprezentowanym przez

(zwanym dalej " Zamawiającym" z jednej strony ,

a

.....

adres :

reprezentowanym przez :

(zwanym dalej " Podwykonawcą ") ,

oraz mając na uwadze zapisy umowy określającej zakres podzlecenia Podwykonawcy robót przez Wykonawcę , która stanowi Załącznik nr 1 , strony Umowy przejęcia długu , Zamawiający i Wykonawca , postanawiają co następuje :

1. Zamawiający i Wykonawca na mocy par. 5 Art. 647 [1] Kodeksu Cywilnego są solidarnie odpowiedzialni za zapłatę wymienionemu Podwykonawcy .
2. Strony ustalają , że w przypadku nieuzasadnionego uchylania się Wykonawcy od terminowej zapłaty Podwykonawcy za wykonane i odebrane roboty , które zostały poświadczone i zapłacone Wykonawcy przez Zamawiającego , Podwykonawca , na mocy niniejszej umowy zwróci się do Zamawiającego o przejęcie długu Wykonawcy , zgodnie z Klauzulą 4.4 [Podwykonawcy] Warunków Kontraktu na roboty .
3. Jeżeli Wykonawca opóźni płatność za wykonane roboty Podwykonawcy , dłużej niż 30 dni , licząc od dnia wstawowego terminu wymagalności zapłaty to Podwykonawca będzie miał 30 dni na powiadomienie Zamawiającego i wezwanie go do przejęcia długu .
4. W przypadku otrzymania przez Zamawiającego oświadczenia Podwykonawcy wzywającego go do przejęcia długu , Zamawiający zażąda od Wykonawcy przedstawienia dowodów zapłaty Podwykonawcy kwot będących przedmiotem oświadczenia .
5. Wykonawca podejmie się bezwarunkowo na pierwsze wezwanie Zamawiającego dostarczenia dowodów zapłaty Podwykonawcy w terminie 7 dni od otrzymania stosownego wezwania od Zamawiającego .
6. Nie przedstawienie przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie dowodów zapłaty Podwykonawcy, lub przedstawienie dowodów które Zamawiający uzna za niepełne bądź niewystarczające , będzie traktowane przez Zamawiającego jako powód konieczny i dostateczny do skutecznego przejęcia długu .

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap
- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : **zadanie 2.4.2**

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 42

7. Zamawiający zapłaci Podwykonawcy kwoty na które Wykonawca zalega , przy zachowaniu postanowień umowy pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą .
8. Zamawiający w przypadku skutecznego przejęcia długu potrąci kwoty wypłacone Podwykonawcy , z kwot należnych Wykonawcy , zgodnie z Klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] Warunków Kontraktu .

ZAMAWIAJĄCY :

.....

.....

podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu Zamawiającego

WYKONAWCA :

.....

.....

podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy

PODWYKONAWCA :

.....

.....

podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu Podwykonawcy

CZĘŚĆ II

Rozdział 6

WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ (GWARANCJA JAKOŚCI)

Gwarantem jest : [*Nazwa i adres Wykonawcy*] będący Wykonawcą Kontraktu zadania pn : "Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej w Ciechanowie" realizowanego w ramach Projektu " Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa - I Etap" współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w latach 2007 - 2013 .

Kontrakt nr : NR UM/JRP/..../2.4.2/2012

Uprawnionym z tytułu gwarancji jest :

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI w CIECHANOWIE Sp. z o.o. 06-400 Ciechanów ul. Gostkowska 81

Przedmiot i termin gwarancji

§1

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu Kontraktu „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej w Ciechanowie określonego w Akcie Umowy oraz w innych dokumentach będących integralną częścią Kontraktu opisanych w punkcie 2 Aktu Umowy .
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Kontraktu , w tym także za części realizowane przez Podwykonawców . Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań , o których mowa w §2 ust. 2 .
3. Dokument Gwarancyjny wydaje Wykonawca z chwilą wydania przez Inżyniera Świadectwa Wykonania , o którym mowa w kaluzuli 11.9 Warunków Ogólnych Kontraktu FIDIC .
4. **Okres Rękojmi** za wady i gwarancja jakości **wynosi 36 miesięcy od dnia wydania przez Inżyniera Świadectwa Wykonania** i jest zakończony **wydaniem przez Inżyniera Świadectwa Wypełnienia Rękojmi** .
5. Ilekroć w niniejszej karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną , o której mowa w art. 556 §1

Obowiązki i uprawnienia stron

§2

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek **Wady** w przedmiocie Kontraktu Zamawiający jest uprawniony do :
 - a) żądania usunięcia Wady przedmiotu Kontraktu , a w przypadku gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Kontraktu była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową , wolną od Wad ;
 - b) wskazania trybu usunięcia Wady/wymiany rzeczy na wolną od Wad ;
 - c) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty ,jak i utracone korzyści) jakie doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia Wad ;

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap
- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : **zadanie 2.4.2**

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 44

- d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania Wad/wymiany na wolną od Wad w wysokości **0,02 %** Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (bez VAT) określonej w Akcie Umowy za każdy dzień zwłoki .
 - e) żądanie od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcie Wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości **0,02 %** Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (bez z VAT) określonej w Akcie Umowy za każdy dzień zwłoki ;
 - f) żądanie od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcie Wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej , o której mowa w lit. d) .
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Gwarant jest zobowiązany do:
 - a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia Wady , przy czym usunięcie wady może nastąpić również przez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad :
 - b) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od Wad ;
 - c) zapłaty odszkodowania , o którym mowa w ust. 1 lit. c) ;
 - d) zapłaty kary umownej ,o której mowa w ust. 1 lit. d) ;
 - e) zapłaty kary umownej , o której mowa w ust. 1 lit. e) ;
 - f) zapłaty odszkodowania , o którym mowa w ust. 1 lit. f)
 3. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „ usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad .

Przeglądy Gwarancyjne

§3

1. Przeglądy gwarancyjne odbywać się będą po 12 i 24 miesiącach oraz przed końcem 36 miesiąca **obowiązania niniejszej gwarancji** .
2. Datę i godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający zawiadamiając o nim na piśmie Gwaranta z przynajmniej z 14 dniowym wyprzedzeniem .
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta .
4. Jeśli gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego , niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skutków ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową .
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego , w co najmniej dwóch egzemplarzach , po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta .W przypadku nieobecności przedstawiciela Gwaranta , Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu .

Wezwanie do usunięcia Wady

§4

W czasie ujawnienia Wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie , lecz nie później niż w ciągu 7 dni od dnia ujawnienia Wady , zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta , również wzywając go do usunięcia ujawnionej Wady w odpowiednim trybie :

- zwykłym , o którym mowa w §5 ust. 1 , lub
- awaryjnym , o którym mowa w §5 ust. 2.

Tryby usuwania Wad

§5

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania wady w ciągu 7 dni od daty otrzymania wezwania , o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia przeglądu Gwarancyjnego . Termin usuwania Wad nie

Tytuł projektu : Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego aglomeracji Ciechanowa – I Etap
- współfinansowanego przez Unię Europejską , ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013

Numer projektu : POIŚ.01.01.00-00-250/09

Numer zadania : **zadanie 2.4.2**

Nazwa zadania : Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Płońskiej

Strona 45

może być dłuższy niż 21 dni od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (w przypadku trybu zwykłego) .

2. W przypadku , gdy ujawniona Wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Kontraktu , a także , gdy ujawniona Wada może skutkować zagrożeniem życia lub zdrowia ludzi , zanieczyszczeniem środowiska , wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich , jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki (czym Zamawiający poinformuje Gwaranta w wezwaniu , o którym mowa w § 4 Gwarant zobowiązany jest:
 - przystąpić do usuwania ujawnionej szkody niezwłocznie , lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego .
 - usunąć Wadę w najwcześniejszym możliwym terminie , nie później niż w ciągu 2 dni od chwili otrzymania wezwania , o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego . (w przypadku trybu awaryjnego) .
3. Usuwanie Wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru z usuwania Wad .

Komunikacja

§6

1. Wszelka komunikacja między Stronami wymaga formy pisemnej .
2. Komunikacja za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej (e-mail) będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej , o ile treść telefaksu zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, t.j. poprzez nadanie w dniu wysłania telefaksu listu potwierdzającego treść telefaksu lub e-mail . Data otrzymania tak potwierzonego telefaksu lub e-maila będzie uważana za datę otrzymania pisma .
3. Wszelkie pisma do Gwaranta należy wysłać na adres : [**podać adres Wykonawcy ,nr telefonów, faksu , e-maila**] .
4. Wszystkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres :
06-400 Ciechanów ul. Gostkowska 81 , fax 0-23 672 29 60 , zwik@zwick-ciechanow.com.pl
5. O zmianach danych teleadresowych , o których mowa w ust. 4 i 5 strony obowiązane są informować niezwłocznie , nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian , pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod znany adres za skutecznie doręczony .
6. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego .

Postanowienia końcowe

§7

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego , w szczególności kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 113 , poz. 759.) .
2. Integralną częścią niniejszej karty Gwarancyjnej jest Akt Umowy oraz inne dokumenty będące integralną częścią Kontraktu , wymienione w punkcie 2 Aktu Umowy , w zakresie , w jakim określają one przedmiot Kontraktu oraz zatwierdzoną Kwotę Kontraktową (łącznie z podatkiem VAT) .
3. Wszystkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności .
4. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w dwóch egzemplarzach na prawach oryginału po jednym dla każdej ze stron .

.....
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy